

## INDICE SOMMARIO

<i>Presentazione della quinta edizione</i> .....	VII
<i>Presentazione</i> .....	IX
<i>Elenco delle attribuzioni</i> .....	XI

## PARTE PRIMA

### I SOGGETTI

#### CAPITOLO I      LE ENTITÀ, LA PERSONA FISICA

##### SEZIONE I

#### INSORGENZA DELLA SOGGETTIVITÀ

1.	Nozione di entità e di soggetto giuridico .....	5
2.	La persona fisica .....	6
3.	Capacità giuridica della persona fisica .....	6
4.	Estensioni della capacità giuridica: concepito e concepturo .....	7
5.	Limitazioni della capacità giuridica: cause di incapacità assoluta e cause di incapacità relativa .....	9
6.	Cittadinanza e condizione di reciprocità .....	11

##### SEZIONE II

#### CAPACITÀ DI AGIRE E LE LIMITAZIONI

7.	Capacità di agire della persona fisica .....	11
8.	Capacità di agire e legittimazione .....	12
9.	Limitazioni della capacità di agire .....	13
10.	Incapacità di agire assoluta .....	13
10.1.	<i>Minore età</i> .....	13
10.2.	<i>Interdizione giudiziale</i> .....	14
10.3.	<i>Interdizione legale</i> .....	15
10.4.	<i>Incapacità naturale</i> .....	15
10.5.	<i>L'azione giuridica degli incapaci</i> .....	16
11.	Incapacità di agire relativa .....	17
11.1.	<i>Emancipazione</i> .....	17
11.2.	<i>Inabilitazione</i> .....	18
11.3.	<i>L'azione giuridica dei soggetti relativamente incapaci: l'assistenza</i> .	18
12.	Incapacità di agire indifferenziata: l'amministrazione di sostegno .....	19
12.1.	<i>Effetti dell'amministrazione di sostegno</i> .....	20
12.2.	<i>Annullamento degli atti illegittimi posti in essere dal beneficiario o dall'amministratore di sostegno</i> .....	21

12.3.	<i>Procedimento per l'istituzione dell'amministrazione di sostegno</i> .....	22
13.	Conseguenze degli atti compiuti in difetto di capacità di agire .....	25
14.	Pubblicità dei provvedimenti di interdizione, inabilitazione, di revoca dei medesimi .....	26

### SEZIONE III

#### LOCALIZZAZIONE

15.	La localizzazione della persona fisica .....	27
15.1.	<i>Domicilio</i> .....	27
15.2.	<i>La residenza</i> .....	28
15.3.	<i>La dimora</i> .....	29

### SEZIONE IV

#### STATUS

16.	<i>Status</i> della persona fisica .....	29
17.	La cittadinanza .....	29
18.	La posizione della persona nella famiglia .....	31
18.1.	<i>Parentela</i> .....	31
18.2.	<i>Coniugio, unione civile, affinità</i> .....	32

### SEZIONE V

#### ESTINZIONE E SISTEMI PUBBLICITARI

19.	Estinzione della persona fisica .....	33
19.1.	<i>Premorienza e commorienza</i> .....	33
20.	Scomparsa, assenza, morte presunta .....	34
20.1.	<i>Scomparsa</i> .....	34
20.2.	<i>Assenza</i> .....	35
20.3.	<i>Morte presunta</i> .....	36
21.	Persona fisica: strumenti pubblicitari .....	37
21.1.	<i>Registri dello stato civile</i> .....	37

### CAPITOLO II

#### LA PERSONA GIURIDICA

1.	Personalità giuridica, soggettività, autonomia patrimoniale .....	43
2.	Fondamento del concetto di persona giuridica .....	44
3.	Classificazione delle persone giuridiche .....	45
4.	Elementi della persona giuridica .....	46
5.	Capacità giuridica .....	48
6.	Capacità di agire della persona giuridica .....	48
6.1.	<i>Immedesimazione e articolazione organica</i> .....	49
7.	Costituzione della persona giuridica .....	52
8.	La denominazione della persona giuridica .....	53
9.	La nazionalità e la sede della persona giuridica .....	54
10.	L'estinzione della persona giuridica .....	55
11.	Strumenti pubblicitari relativi alle persone giuridiche .....	56

### CAPITOLO III

#### LE ASSOCIAZIONI RICONOSCIUTE

1.	Associazione riconosciuta: nozione e finalità .....	61
----	---	----

2.	Normativa di riferimento .....	61
3.	Elementi essenziali del contratto associativo .....	62
4.	Patrimonio e responsabilità .....	63
5.	Acquisti immobiliari, acquisti a titolo liberale .....	63
6.	Le norme di governo .....	64
7.	Diritti ed obblighi degli associati, ammissione ed esclusione .....	65
8.	Adempimenti pubblicitari .....	66
9.	La trasformazione delle associazioni in società di capitali .....	67
10.	Devoluzione del patrimonio in esito all'estinzione dell'associazione riconosciuta .....	67

**CAPITOLO IV LE FONDAZIONI**

1.	Fondazione: nozione e finalità .....	71
2.	L'atto costitutivo .....	72
3.	Negoziato di fondazione ed atto di dotazione .....	73
4.	Revoca del negozio di fondazione .....	73
5.	Patrimonio e responsabilità .....	74
6.	L'articolazione organica .....	74
7.	Trasformazione della fondazione .....	75
8.	Liquidazione e devoluzione dei beni .....	76
9.	Adempimenti pubblicitari .....	76
10.	Ammissibilità di una fondazione non riconosciuta .....	77

**CAPITOLO V LE ASSOCIAZIONI NON RICONOSCIUTE**

1.	Associazione non riconosciuta: nozione .....	81
2.	Il fondo comune, la responsabilità .....	81
3.	Acquisto di beni immobili, acquisti a titolo liberale .....	82
4.	Le norme di governo, l'ordinamento interno .....	83
5.	Diritti ed obblighi degli associati, ammissione ed esclusione .....	83
6.	Estinzione .....	84

**CAPITOLO VI I COMITATI**

1.	Comitato: nozione .....	87
2.	Promotori ed organizzatori .....	87
3.	Le oblazioni .....	88
4.	Responsabilità patrimoniale .....	88
5.	Acquisti immobiliari .....	89
6.	Estinzione .....	89

**CAPITOLO VII L'IMPRESA SOCIALE**

1.	Impresa sociale: nozione .....	93
2.	Forma dell'atto costitutivo, patrimonio, responsabilità, ammissione ed esclusione dei soci .....	97

**CAPITOLO VIII LE ALTRE ENTITÀ: IL PROBLEMA DELLA SOGGETTIVITÀ**

1.	Il problema della soggettività .....	101
2.	L' <i>anstalt</i> .....	101
3.	Società semplificata a responsabilità limitata .....	101

4.	Il trust .....	102
5.	Società di fatto e società irregolari .....	103
6.	Comunione ordinaria .....	103
7.	Comunione legale dei beni tra coniugi .....	104
8.	Condominio .....	104
9.	Impresa familiare .....	105
10.	Azienda coniugale .....	105
11.	Raggruppamento temporaneo di imprese .....	106
12.	Rete di imprese .....	107
13.	Gruppo europeo di interesse economico (GEIE) .....	109
14.	Enti no profit. Onlus. Associazione di promozione sociale .....	110
15.	La riforma del "Terzo settore". .....	111
15.1	<i>Le varie specie di "Enti del terzo settore"</i> .....	112

## PARTE SECONDA

### IL RAPPORTO GIURIDICO, I BENI E I DIRITTI SOGGETTIVI

#### CAPITOLO IX L'OGGETTO DEL RAPPORTO E DELLA RELAZIONE GIURIDICA: VARIE SPECIE DI BENI

1.	Oggetto e contenuto del rapporto e della relazione giuridica .....	119
2.	Spazio e tempo .....	121
3.	Classificazione degli "oggetti" giuridici .....	121
3.1.	<i>Beni privati, beni pubblici</i> .....	122
3.2.	<i>Beni demaniali</i> .....	122
3.3.	<i>Beni patrimoniali disponibili e beni patrimoniali indisponibili</i> .....	123
3.4.	<i>Beni materiali, beni immateriali</i> .....	123
3.5.	<i>Proprietà dei beni immateriali</i> .....	123
3.6.	<i>Diritto d'autore</i> .....	125
3.7.	<i>Tutela del software, banche dati</i> .....	125
3.8.	<i>Le invenzioni e la proprietà industriale</i> .....	127
3.9.	<i>Segni distintivi dell'imprenditore</i> .....	128
3.10.	<i>Disegni e modelli ornamentali</i> .....	128
4.	Beni fungibili, beni infungibili .....	129
5.	Cose specifiche, cose di genere .....	131
6.	Beni mobili, beni immobili .....	131
7.	Cose consumabili, cose inconsumabili .....	132
7.1.	<i>Cose deteriorabili</i> .....	133
8.	Beni presenti, beni futuri .....	134
8.1.	<i>I frutti in generale</i> .....	135
8.2.	<i>I frutti civili</i> .....	136
8.3.	<i>I frutti naturali</i> .....	136
8.4.	<i>Limiti alla deducibilità di beni futuri</i> .....	137
9.	Cose divisibili e indivisibili .....	137
10.	Beni in commercio e beni fuori commercio .....	138
11.	Beni in patrimonio, fuori dal patrimonio .....	138
12.	I beni culturali .....	139

#### CAPITOLO X RELAZIONI TRA BENI

1.	Introduzione .....	143
----	--------------------	-----

2.	Il patrimonio .....	143
2.1.	<i>Patrimonio autonomo, patrimonio separato</i> .....	144
3.	Cose composte .....	144
4.	Le universalità .....	145
4.1.	<i>Universalità di fatto e universalità di diritto</i> .....	146
4.2.	<i>Disciplina giuridica dell'universalità</i> .....	147
5.	Le pertinenze .....	147
5.1.	<i>Regime giuridico della pertinenza. Alienazione separata della pertinenza o del bene principale</i> .....	149
5.2.	<i>Autoparcheggi e regime delle pertinenze</i> .....	150
6.	Differenza tra universalità, pertinenza e cosa composta .....	152
7.	L'azienda .....	152
7.1.	<i>L'avviamento</i> .....	154
7.2.	<i>Cessione dell'azienda</i> .....	155
7.3.	<i>Forma e pubblicità dell'atto di cessione</i> .....	155
7.4.	<i>Effetti conseguenti alla cessione: successione nei contratti, cessione dei crediti, accollo delle passività</i> .....	156
7.5.	<i>Divieto di concorrenza</i> .....	159
7.6.	<i>Usufrutto ed affitto dell'azienda</i> .....	160

**CAPITOLO XI** LE SITUAZIONI GIURIDICHE SOGGETTIVE

1.	Nozione .....	163
2.	Diritto soggettivo .....	163
2.1.	<i>Specie di diritti soggettivi: diritti assoluti e diritti relativi</i> .....	164
2.2.	<i>Diritto di credito</i> .....	165
2.3.	<i>Diritti personali di godimento</i> .....	165
2.4.	<i>Diritti relativi a contenuto non patrimoniale</i> .....	166
2.5.	<i>Diritti potestativi</i> .....	166
3.	Potestà .....	167
4.	Interesse legittimo .....	167
5.	Facoltà .....	169
6.	Aspettativa .....	169
7.	Dovere giuridico .....	170
8.	Obbligazione .....	171
9.	Obbligo .....	171
10.	Soggezione .....	171
11.	Onere .....	172
12.	Esercizio e limiti del diritto: abuso del diritto ed autotutela .....	172
12.1.	<i>Abuso del diritto</i> .....	173
12.2.	<i>Ipotesi di autotutela consentite</i> .....	174
12.3.	<i>Autotutela convenzionale, autotutela unilaterale</i> .....	175

**CAPITOLO XII** DIRITTI DELLA PERSONALITÀ

1.	Aspetti generali dei diritti della personalità .....	179
2.	Diritto all'integrità fisica .....	181
2.1.	<i>Atti di disposizione del corpo</i> .....	182
2.2.	<i>Disposizioni anticipate di trattamento (testamento biologico)</i> .....	183
3.	Diritto al nome .....	184
4.	Diritto all'immagine .....	185

5.	Diritto all'onore ed alla reputazione .....	186
6.	Diritto alla riservatezza .....	187
7.	Diritto all'identità personale .....	190

## **CAPITOLO XIII** IL RAPPORTO E LA RELAZIONE GIURIDICA

### **SEZIONE I**

#### PRINCIPI GENERALI

1.	Rapporto giuridico, relazione giuridica: definizioni .....	195
2.	Le parti, i terzi .....	196
3.	Oggetto e contenuto del rapporto e della relazione giuridica .....	197
4.	Differenza tra rapporti giuridici e rapporti giuridicamente irrilevanti: i rapporti di cortesia .....	199
5.	Obbligazioni naturali .....	200
5.1.	<i>Casistica pratica</i> .....	202
6.	Vicende del rapporto giuridico .....	203

### **SEZIONE II**

#### INSORGENZA

7.	Acquisto a titolo originario, acquisto a titolo derivativo .....	204
7.1.	<i>Apparenza del diritto</i> .....	206
7.2.	<i>Acquisti a non domino</i> .....	208
7.3.	<i>Conflitti "verticali" e conflitti "orizzontali"</i> .....	209
7.4.	<i>Acquisti a non domino fondati sul possesso</i> .....	210
7.5.	<i>Possesso vale titolo</i> .....	211
7.6.	<i>Possesso vale titolo quale criterio di risoluzione dei conflitti tra più acquirenti</i> .....	213
7.7.	<i>Ulteriori ipotesi acquisitive fondate sul possesso</i> .....	214
7.8.	<i>Acquisti a non domino non fondati sul possesso</i> .....	215
7.9.	<i>Fattispecie non riconducibili ad ipotesi di acquisto a non domino</i> .....	215

### **SEZIONE III**

#### MODIFICAZIONE

8.	Modificazioni del rapporto e della relazione giuridica .....	217
9.	Modificazioni oggettive del rapporto e della relazione giuridica .....	219
9.1.	<i>Surrogazione reale</i> .....	219
10.	Modificazioni soggettive del rapporto giuridico .....	220
10.1.	<i>Il fenomeno successorio in generale</i> .....	221
10.2.	<i>Successione inter vivos, successione mortis causa</i> .....	222
10.3.	<i>Successione a titolo universale e successione a titolo particolare</i> .....	222
10.4.	<i>Acquisto derivativo traslativo ed acquisto derivativo costitutivo</i> .....	223
11.	Le modificazioni "miste" del rapporto e della relazione giuridica .....	224
11.1.	<i>L'accrescimento</i> .....	224

**SEZIONE IV**

## ESTINZIONE

12.	Estinzione del rapporto e della relazione giuridica .....	226
12.1.	<i>Situazioni soggettive indisponibili e non rinunziabili</i> .....	227
12.2.	<i>Modalità di estinzione del rapporto e della relazione giuridica</i> .....	228
12.3.	<i>Perimento del bene</i> .....	229
12.4.	<i>Atti dismissivi</i> .....	231
12.5.	<i>Derelizione</i> .....	231
12.6.	<i>La rinunzia in genere</i> .....	232
12.7.	<i>Rinunzia traslativa, rinunzia abdicativa</i> .....	233
12.8.	<i>Il rifiuto</i> .....	234

**PARTE TERZA**

## LA FAMIGLIA

**CAPITOLO XIV** FAMIGLIA E MATRIMONIO**SEZIONE I**

## NOZIONI GENERALI

1.	La famiglia nella Costituzione, nel Codice civile e nella Carta dei diritti fondamentali dell'Unione Europea .....	241
2.	Le convivenze .....	245
2.1.	<i>Il contratto di convivenza</i> .....	252
3.	Parentela e affinità .....	255

**SEZIONE II**

## IL MATRIMONIO

4.	Nozioni introduttive .....	256
5.	L'evoluzione storica del matrimonio .....	258
6.	Il principio di libertà matrimoniale .....	259
7.	Le forme del matrimonio-atto .....	264
7.1.	<i>Il matrimonio civile</i> .....	265
7.2.	<i>Il matrimonio canonico con effetti civili</i> .....	273
7.3.	<i>Il matrimonio dei culti acattolici</i> .....	277
8.	Il matrimonio del cittadino all'estero .....	278
9.	Il matrimonio dello straniero in Italia .....	279

**SEZIONE III**

## L'INVALIDITÀ DEL MATRIMONIO

10.	Inesistenza, nullità, annullabilità e irregolarità .....	281
11.	Le cause di invalidità: a) mancanza di stato libero; b) vincoli di parentela, affinità, adozione e affiliazione; c) delitto. ....	285
12.	La minore età e l'incapacità di agire .....	286
13.	I vizi del volere .....	287

14.	La simulazione .....	292
15.	Giudizio di impugnazione ed effetti della sentenza .....	294
16.	Il matrimonio putativo .....	296
17.	Effetti dell'invalidità nei confronti dei figli .....	300
18.	Nullità del matrimonio concordatario e giurisdizione dei tribunali ecclesiastici .....	302

#### **SEZIONE IV**

##### I RAPPORTI PERSONALI TRA CONIUGI

19.	Il principio di eguaglianza morale e giuridica dei coniugi .....	311
20.	Gli obblighi coniugali reciproci .....	313
21.	L'indirizzo della vita familiare .....	319
22.	L'intervento del giudice .....	320
23.	Il cognome e la cittadinanza della moglie .....	321
24.	Gli obblighi nei confronti dei figli (cenni e rinvio) .....	322

#### **SEZIONE V**

##### LE UNIONI CIVILI

25.	La costituzione dell'unione civile .....	323
26.	Rapporti personali e patrimoniali nell'unione civile .....	324
27.	Le norme sul matrimonio applicabili (e non) nell'unione civile .....	325
28.	Le cause di scioglimento dell'unione civile .....	326

#### **CAPITOLO XV** LA CRISI DEL MATRIMONIO

#### **SEZIONE I**

##### LA SEPARAZIONE PERSONALE

1.	La separazione personale .....	331
2.	L'addebito della separazione .....	333
3.	Il diritto al risarcimento del danno per illecito endofamiliare .....	334
4.	La separazione consensuale .....	337
5.	Gli effetti della separazione nei rapporti personali tra coniugi .....	342
6.	Gli effetti della separazione nei rapporti patrimoniali tra coniugi .....	343
6.1.	<i>Le misure a tutela dell'assegno di mantenimento</i> .....	345
7.	La riconciliazione .....	347

#### **SEZIONE II**

##### IL DIVORZIO

8.	Nozioni generali .....	348
9.	Le cause di divorzio .....	348
10.	Gli effetti personali del divorzio .....	352
11.	Il principio di solidarietà postconiugale: i diritti patrimoniali dell'ex coniuge .....	353



11.1.	<i>L'assegno di divorzio (o postmatrimoniale): i presupposti per l'attribuzione</i> .....	354
11.2.	<i>L'assegno di divorzio (o postmatrimoniale): modalità di quantificazione</i> .....	357
12.	Il diritto alla pensione di reversibilità .....	359
13.	L'assegno successorio .....	361
14.	Il diritto alla percentuale dell'indennità di fine rapporto .....	362

**CAPITOLO XVI** I RAPPORTI PATRIMONIALI TRA CONIUGI

1.	Il regime patrimoniale della famiglia .....	367
2.	Le convenzioni matrimoniali .....	368
3.	La comunione legale: nozione .....	371
3.1.	<i>L'oggetto della comunione legale: acquisti derivativi ed originari; i diritti di credito</i> .....	373
3.2.	<i>Le opere dell'ingegno e gli acquisti per causa di fortuna</i> .....	374
3.3.	<i>L'azienda coniugale</i> .....	375
3.4.	<i>Le partecipazioni societarie</i> .....	376
3.5.	<i>La comunione de residuo.</i> .....	377
3.6.	<i>I beni personali</i> .....	380
3.7.	<i>L'amministrazione</i> .....	385
3.8.	<i>Gli atti compiuti senza il consenso dell'altro coniuge</i> .....	388
3.9.	<i>La responsabilità dei coniugi nel regime di comunione legale</i> .....	391
3.10.	<i>Le obbligazioni della comunione legale</i> .....	393
3.11.	<i>Le obbligazioni personali dei coniugi</i> .....	395
3.12.	<i>Lo scioglimento: nozione ed effetti</i> .....	397
3.13.	<i>Le cause di scioglimento</i> .....	401
3.14.	<i>La reversibilità delle cause di scioglimento</i> .....	404
3.15.	<i>La divisione della massa comune</i> .....	404
3.16.	<i>L'usufrutto giudiziale</i> .....	406
4.	La comunione convenzionale .....	406
5.	La separazione dei beni .....	409
6.	Il fondo patrimoniale .....	411
7.	L'impresa familiare .....	417

**CAPITOLO XVII** FILIAZIONE

**SEZIONE I**

L'ACCERTAMENTO E LA CONTESTAZIONE DELLO STATO DI FIGLIO

1.	La filiazione e lo <i>status</i> di figlio. ....	425
2.	Evoluzione storica della disciplina della filiazione e principi costituzionali .....	427
3.	Le riforme del 2012/13 e l'unificazione imperfetta degli stati di filiazione .	430
4.	L'accertamento della filiazione in matrimonio .....	433
5.	<i>Segue</i> : possesso di stato, azione di reclamo dello stato di figlio e dichiarazione della puerpera di non voler essere nominata nell'atto di nascita ....	437
6.	La contestazione della filiazione in matrimonio: l'azione di disconoscimento della paternità .....	443
7.	<i>Segue</i> : l'azione di contestazione dello stato .....	448

8.	L'accertamento della filiazione fuori del matrimonio: principio volontaristico vs. sistema dell'atto di nascita; possesso di stato .....	452
9.	<i>Segue</i> : il riconoscimento .....	455
10.	<i>Segue</i> : l'azione per la dichiarazione giudiziale della paternità e della maternità .....	461
11.	La contestazione della filiazione fuori del matrimonio: l'impugnazione del riconoscimento per difetto di veridicità, per violenza e per interdizione giudiziale .....	468
12.	La filiazione irricognoscibile .....	472
13.	La procreazione medicalmente assistita .....	474
14.	<i>Segue</i> : la procreazione eterologa .....	487
15.	La surrogazione di maternità .....	491
16.	Famiglie ricomposte e filiazione .....	509

## SEZIONE II

### IL CONTENUTO DEL RAPPORTO DI FILIAZIONE

17.	Il cognome del figlio .....	515
18.	La responsabilità genitoriale .....	518
19.	Rappresentanza e amministrazione .....	521
20.	Decadenza e limitazione della responsabilità genitoriale .....	526
21.	L'affidamento del minore nella crisi familiare .....	530
22.	Il mantenimento del figlio .....	536
23.	L'assegnazione della casa familiare .....	541
24.	Il diritto del minore al rapporto con i parenti .....	549
25.	Il diritto del minore all'ascolto .....	550
26.	Gli obblighi del figlio .....	553
27.	L'inserimento nella famiglia coniugale del figlio concepito fuori del matrimonio .....	553

## CAPITOLO XVIII ADOZIONE E AFFIDAMENTO

1.	Premessa .....	557
2.	L'affidamento familiare .....	557
3.	L'adozione piena: presupposti .....	560
4.	<i>Segue</i> . Procedimento ed effetti .....	565
5.	Il diritto dell'adottato di conoscere le proprie origini biologiche .....	569
6.	L'adozione in casi particolari: presupposti .....	574
7.	<i>Segue</i> : procedimento ed effetti .....	579
8.	L'adozione internazionale .....	582
9.	L'adozione del maggiorenne .....	584

## CAPITOLO XIX GLI ALIMENTI

1.	Nozione e fondamento .....	589
2.	Presupposti oggettivi del diritto agli alimenti .....	590
3.	Obbligati agli alimenti .....	591
4.	Costituzione, vicende ed estinzione dell'obbligazione alimentare .....	593

**PARTE QUARTA**

**LE SUCCESSIONI A CAUSA DI MORTE**

**CAPITOLO XX** LA SUCCESSIONE A CAUSA DI MORTE

1.	Il fenomeno della successione a causa di morte .....	599
2.	Intrasmissibilità di alcune situazioni soggettive .....	601
3.	Successione a titolo universale e successione a titolo particolare .....	602
3.1.	<i>In particolare: la c.d. institutio ex re certa</i> .....	603
4.	Acquisti <i>jure proprio</i> e acquisti <i>jure successionis</i> .....	605
5.	Tempo e luogo di apertura della successione .....	607

**CAPITOLO XXI** L'EREDITÀ, VACANZA, GIACENZA

1.	Eredità: nozione e valenza giuridica .....	611
2.	La vacanza ereditaria .....	612
3.	L'eredità giacente .....	613
3.1.	<i>Il curatore dell'eredità giacente</i> .....	614
3.2.	<i>Effetti della giacenza</i> .....	617
3.3.	<i>Fine della giacenza ereditaria</i> .....	618

**CAPITOLO XXII** VOCAZIONE E DELAZIONE EREDITARIA

**SEZIONE I**

VOCATO, DELATO, CHIAMATO

1.	Vocazione e delazione ereditaria .....	621
2.	L'aspetto soggettivo della chiamata ereditaria: la vocazione .....	621
3.	L'aspetto oggettivo della chiamata: la delazione .....	622
3.1.	<i>Varie forme di delazione</i> .....	623
4.	Il chiamato all'eredità .....	624
4.1.	<i>Poteri del chiamato</i> .....	625
4.2.	<i>Trasmissione della delazione</i> .....	627
4.3.	<i>Cessazione della qualità di chiamato</i> .....	628

**SEZIONE II**

PATTI SUCCESSORI

5.	Patti successori .....	629
5.1.	<i>Patti istitutivi, dispositivi, rinunziativi, obbligatori</i> .....	630
5.2.	<i>Caratteri della nullità dei patti successori</i> .....	633
5.3.	<i>Discrimine tra pattuizioni valide e patti successori invalidi</i> .....	634
5.4.	<i>Il patto di famiglia</i> .....	636
5.5.	<i>Negozi sotto modalità di morte</i> .....	639

**SEZIONE III**

INDEGNITÀ

6.	Capacità di succedere a causa di morte .....	640
----	--	-----

7.	L'indegnità .....	642
7.1.	<i>La sospensione della successione</i> .....	643
7.2.	<i>L'azione diretta a far dichiarare l'indegnità, effetti</i> .....	644
7.3.	<i>Casi di indegnità</i> .....	646
7.4.	<i>La riabilitazione dell'indegno</i> .....	647

## SEZIONE VI

### RAPPRESENTAZIONE

8.	La rappresentazione .....	648
8.1.	<i>Presupposti di operatività della rappresentazione</i> .....	649
8.2.	<i>Rappresentati e rappresentanti</i> .....	650
8.3.	<i>Rappresentazione, trasmissione, sostituzione, accrescimento</i> .....	651

## SEZIONE V

### SOSTITUZIONE

9.	La sostituzione .....	652
9.1.	<i>Sostituzione ordinaria</i> .....	652
9.2.	<i>Condizioni di operatività della sostituzione</i> .....	653
9.3.	<i>L'istituto e il sostituito</i> .....	654
10.	Sostituzione fedecommissaria .....	655
10.1.	<i>Elementi costitutivi della sostituzione fedecommissaria</i> .....	655
10.2.	<i>Vocazione e delazione nella sostituzione fedecommissaria</i> .....	656
10.3.	<i>Il diritto dell'istituto nella sostituzione fedecommissaria</i> .....	657
10.4.	<i>Istituto e sostituito (sostituzione fedecommissaria)</i> .....	658
10.5.	<i>Il fedecommesso de residuo</i> .....	661
10.6.	<i>Fattispecie affini alla sostituzione fedecommissaria</i> .....	662

## CAPITOLO XXIII L'ACQUISTO DELL'EREDITÀ

1.	L'acquisto dell'eredità .....	667
2.	I soggetti legittimati all'acquisto .....	667
3.	L'accettazione dell'eredità .....	668
3.1.	<i>Accettazione espressa</i> .....	669
3.2.	<i>Accettazione tacita</i> .....	669
3.3.	<i>Accettazione presunta</i> .....	671
3.4.	<i>Accettazione con beneficio d'inventario</i> .....	671
3.5.	<i>Effetti del beneficio di inventario</i> .....	672
3.6.	<i>I soggetti dell'accettazione beneficiata</i> .....	674
3.7.	<i>La posizione e responsabilità dell'erede beneficiato</i> .....	676
3.8.	<i>Procedimento</i> .....	677
3.9.	<i>Il pagamento dei debiti ereditari, la liquidazione dell'eredità beneficiata</i> .....	677
3.10.	<i>Perdita e decadenza dal beneficio di inventario</i> .....	679
4.	Impugnazione dell'accettazione di eredità .....	680
5.	Acquisto dell'eredità senza accettazione .....	681
6.	Perdita del diritto di accettare l'eredità, prescrizione e decadenza .....	682

## CAPITOLO XXIV LA SEPARAZIONE DEI BENI EREDITARI

1.	La separazione dei beni del defunto da quelli dell'erede .....	687
----	--	-----

2.	Oggetto della separazione .....	687
3.	Legittimazione attiva .....	688
4.	Modalità di esercizio della separazione .....	689
5.	Effetti della separazione .....	689
6.	Cessazione della separazione .....	691

**CAPITOLO XXV** LA RINUNZIA ALL'EREDITÀ

1.	La rinunzia all'eredità: nozione, natura giuridica .....	695
2.	Forma della rinunzia all'eredità .....	697
3.	La revoca della rinunzia all'eredità .....	697
4.	Ammissibilità di una rinunzia parziale, traslativa, gratuita .....	698
5.	Effetti della rinunzia all'eredità .....	699
6.	Impugnazione della rinunzia all'eredità .....	699
7.	Pubblicità della rinunzia .....	700

**CAPITOLO XXVI** LA SITUAZIONE GIURIDICA DELL'EREDE

1.	La condizione ereditaria .....	705
2.	La prova della qualità di erede .....	705
3.	L'azione di petizione d'eredità .....	706
3.1.	<i>Legittimazione attiva e passiva</i> .....	707
3.2.	<i>Onere della prova</i> .....	708
3.3.	<i>Imprescrittibilità, altri caratteri dell'azione di petizione d'eredità</i> ....	709
4.	L'erede apparente .....	710
4.1.	<i>Acquisto dall'erede apparente</i> .....	711
5.	La comunione ereditaria .....	712
6.	Pagamento dei debiti ereditari .....	712
7.	La divisione ereditaria .....	714
7.1.	<i>Divisione effettuata dal testatore</i> .....	715
7.2.	<i>Assegno divisionale semplice</i> .....	717
7.3.	<i>Poteri e limiti del testatore nella divisione</i> .....	718
7.4.	<i>Il progetto divisionale rimesso alla stima del terzo</i> .....	719
7.5.	<i>Impugnativa della divisione effettuata dal testatore</i> .....	720
8.	La prelazione in materia successoria: il retratto .....	721
8.1.	<i>L'esercizio del diritto di riscatto</i> .....	723

**CAPITOLO XXVII** I LEGATI

**SEZIONE I**

EREDITÀ, E LEGATO

1.	I legati .....	727
2.	Differenza tra eredità e legato .....	728
3.	I legati <i>ex lege</i> .....	730
4.	Acquisto del legato .....	731
5.	Legato ad effetti reali immediati e legato ad effetti obbligatori .....	732
6.	La richiesta di possesso della cosa legata .....	733

**SEZIONE II**

## ASPETTO SOGGETTIVO

7.	Aspetto soggettivo del legato .....	734
7.1.	<i>L'individuazione del soggetto onerato dell'adempimento del legato, il sublegato</i> .....	735
7.2.	<i>Il prelegato</i> .....	737
7.3.	<i>Individuazione del legatario. Responsabilità per passività ereditarie.</i>	739

**SEZIONE III**

## ASPETTO OGGETTIVO

8.	Aspetto oggettivo del legato .....	742
8.1.	<i>Determinazione dell'oggetto del legato rimesso al terzo</i> .....	742
8.2.	<i>Attribuzione dell'usufrutto sull'universalità o su quote dei beni ereditari</i> .....	743

**SEZIONE IV**

## VARIE SPECIE DI LEGATO

8.3.	<i>Legati tipici e atipici</i> .....	744
8.4.	<i>Legato di cosa altrui</i> .....	744
8.5.	<i>Legato di cosa soltanto in parte del testatore</i> .....	746
8.6.	<i>Legato di cosa del legatario</i> .....	747
8.7.	<i>Legato di usufrutto successivo</i> .....	748
8.8.	<i>Legato di cosa generica</i> .....	748
8.9.	<i>Legato di cosa genericamente determinata</i> .....	749
8.10.	<i>Legato di cosa generica non esistente nell'asse</i> .....	749
8.11.	<i>Legato di cosa da prendersi in un certo luogo</i> .....	750
8.12.	<i>Legato di credito e legato di liberazione da debito</i> .....	751
8.13.	<i>Legato a favore del creditore e legato di debito</i> .....	753
8.14.	<i>Legato alternativo</i> .....	755
8.15.	<i>Legato con facoltà alternativa</i> .....	756
8.16.	<i>Legato di contratto</i> .....	756
8.17.	<i>Legati aventi ad oggetto prestazioni periodiche</i> .....	758
8.18.	<i>Il legato alimentare</i> .....	758
8.19.	<i>Legato di mantenimento, di rendita vitalizia, di rendita perpetua</i> .....	760
8.20.	<i>Attribuzioni a titolo di legato effettuate in favore del legittimario, rinvio</i> .....	762
8.21.	<i>Legato remuneratorio</i> .....	762
8.22.	<i>Legati che deducono oggettività complesse</i> .....	763

**SEZIONE V**

## PROFILI EFFETTUALI

9.	Inefficacia del legato (perimento, alienazione, trasformazione della cosa legata, rinuncia al legato) .....	765
10.	La posizione giuridica del legatario .....	767

**CAPITOLO XXVIII** LA COLLAZIONE

1.	La collazione. Fondamento giuridico .....	771
2.	Soggetti tenuti alla collazione .....	772
3.	Oggetto della collazione .....	773
4.	L'azione di collazione .....	775
5.	Modalità di adempimento dell'obbligazione collazionaria .....	776
6.	Dispensa dalla collazione. Differenza rispetto alla dispensa dall'imputazione <i>ex se</i> .....	778
7.	Collazione: elementi differenziali rispetto ad altri istituti .....	780

**CAPITOLO XXIX** LA SUCCESSIONE TESTAMENTARIA IN GENERALE

1.	La successione testamentaria .....	785
2.	Il negozio testamentario .....	785
2.1.	<i>Contenuto tipico ed atipico del testamento</i> .....	786
2.2.	<i>La diseredazione</i> .....	787
3.	Capacità di disporre per testamento .....	788
4.	Capacità di ricevere per testamento .....	790
5.	Elementi essenziali del negozio testamentario .....	790
6.	Elementi accidentali del testamento .....	792
6.1.	<i>La condizione nel testamento</i> .....	793
6.2.	<i>Condizione impossibile o illecita</i> .....	795
6.3.	<i>Di alcune specifiche clausole condizionali (si sine liberis decesserit, condizione di non contrarre nozze, di non fare o non dare, di reciprocità, di risoluzione)</i> .....	796
7.	Il termine in materia testamentaria .....	797
8.	Il modo testamentario: accessarietà o autonomia? .....	798
8.1.	<i>Contenuto e disciplina del modo</i> .....	800
8.2.	<i>La limitazione modale</i> .....	801
8.3.	<i>Inadempimento dell'obbligazione modale</i> .....	801
8.4.	<i>Modo impossibile o illecito</i> .....	803
8.5.	<i>Differenza tra modo, condizione, legato</i> .....	803
9.	Normativa applicabile al negozio testamentario .....	805
9.1.	<i>Interpretazione del testamento</i> .....	806
9.2.	<i>Fiducia testamentaria e simulazione</i> .....	808

**CAPITOLO XXX** NATURA PERSONALISSIMA DEL TESTAMENTO

1.	Il principio di stretta personalità .....	813
2.	Divieto di testamento congiuntivo e reciproco .....	813
3.	Limiti all'arbitraggio nel testamento .....	814

**CAPITOLO XXXI** LA FORMA DEL TESTAMENTO

1.	Forma <i>ad substantiam</i> del negozio testamentario. ....	819
2.	Testamento olografo .....	820
3.	Testamento pubblico .....	823
4.	Testamento segreto .....	825
5.	Testamenti speciali .....	828

6.	Sanzioni per difetto di forma .....	829
<b>CAPITOLO XXXII</b> REVOCA DELLA DISPOSIZIONE TESTAMENTARIA		
1.	La revocabilità del testamento .....	833
2.	Revoca espressa .....	833
3.	Revoca tacita .....	834
4.	Revoca della revocazione del testamento .....	836
5.	Revocazione del testamento per sopravvenienza di figli .....	837
<b>CAPITOLO XXXIII</b> PATOLOGIA DEL NEGOZIO TESTAMENTARIO		
1.	Alterazioni patologiche del negozio testamentario .....	841
2.	Nullità testamentarie .....	842
3.	Annullabilità del negozio testamentario .....	844
4.	La confermabilità del testamento invalido .....	846
4.1.	<i>Ambito della confermabilità</i> .....	847
<b>CAPITOLO XXXIV</b> ACCRESCIMENTO NELLA SUCCESSIONE A CAUSA DI MORTE		
1.	Accrescimento e successione <i>mortis causa</i> .....	853
2.	Accrescimento nella successione testamentaria .....	853
3.	Accrescimento tra collegatari .....	855
<b>CAPITOLO XXXV</b> L'ESECUTORE TESTAMENTARIO		
1.	Esecuzione delle volontà testamentarie .....	859
2.	Esecutore testamentario: capacità, nomina, accettazione, rinunzia .....	859
3.	Attività e poteri dell'esecutore testamentario .....	860
<b>CAPITOLO XXXVI</b> LA SUCCESSIONE LEGITTIMA		
1.	Caratteri generali della successione legittima .....	865
1.1.	<i>Presupposti della successione legittima</i> .....	865
1.2.	<i>Difetto parziale o totale della vocazione testamentaria</i> .....	866
1.3.	<i>Il fondamento della successione legittima</i> .....	867
1.4.	<i>Rapporto tra successione ab intestato e successione testamentaria</i> .....	870
1.5.	<i>Concorso tra vocazione legittima e vocazione testamentaria</i> .....	871
1.6.	<i>Coincidenza tra vocazione testamentaria e vocazione legale</i> .....	873
1.7.	<i>Rapporti tra successione legittima e successione necessaria</i> .....	875
2.	L'accrescimento nella successione legittima .....	876
3.	La successione legittima a titolo particolare: i legati <i>ex lege</i> .....	878
4.	Categorie di successibili .....	879
4.1.	<i>I figli quali eredi ab intestato</i> .....	882
4.2.	<i>La (abrogata) facoltà di commutazione dei figli legittimi nei confronti di quelli naturali</i> .....	885
4.3.	<i>La successione del coniuge</i> .....	887
4.4.	<i>La successione del coniuge del binubo</i> .....	889
4.5.	<i>La successione dello stato</i> .....	891
<b>CAPITOLO XXXVII</b> LA SUCCESSIONE NECESSARIA		
1.	I principi generali .....	898



2.	Individuazione dei legittimari, rapporti tra gli stessi .....	898
3.	Il principio di intangibilità della porzione legittima: divieto di pesi e condizioni sulla quota del riservatario, eccezioni .....	900
3.1.	<i>La cautela sociniana</i> .....	902
3.2.	<i>Legato in sostituzione di legittima</i> .....	903
4.	Legato in conto di legittima .....	907
5.	Riunione fittizia .....	909
5.1.	<i>Condizioni dell'azione: accettazione beneficiata, imputazione ex se.</i> .....	910
5.2.	<i>Dispensa dall'imputazione ex se. Differenza rispetto alla dispensa dalla collazione</i> .....	912
6.	Le azioni di riduzione .....	913
6.1.	<i>L'atto di opposizione alla donazione</i> .....	915
6.2.	<i>Azione di riduzione e azione di simulazione</i> .....	917

**CAPITOLO XXXVIII LA DONAZIONE E LE ALTRE LIBERALITÀ**

1.	Liberalità, donazione e atti essenzialmente gratuiti .....	923
2.	Liberalità atipiche .....	924
3.	Il contratto di donazione: cenni generali e limiti alla capacità di disporre di ricevere per donazione .....	928
4.	La forma della donazione .....	930
5.	L'oggetto della donazione .....	930
6.	Modo, condizione e motivo .....	931
7.	Nullità, adempimento e revocazione .....	935

**PARTE QUINTA**

**I DIRITTI REALI**

**CAPITOLO XXXIX DIRITTI REALI IN GENERE**

1.	Diritti reali: nozione, aspetti strutturali, disciplina .....	943
2.	Tipicità e numero chiuso dei diritti reali .....	945
3.	Absolutezza .....	946
4.	Immediatezza .....	946
5.	Inerenza attiva e passiva .....	947
5.1.	<i>Le obbligazioni propter rem</i> .....	948
6.	Elasticità dei diritti reali .....	948
7.	Diritti reali parziari, la "deductio" .....	949

**CAPITOLO XL IL DIRITTO DI PROPRIETÀ**

**SEZIONE I**

**CARATTERI GENERALI**

1.	La proprietà: nozione e caratteri .....	953
2.	Proprietà piena e nuda .....	955
3.	Oggetto del diritto di proprietà .....	956
4.	La proprietà temporanea .....	957
4.1.	<i>La multiproprietà</i> .....	958

**SEZIONE II**

## IMMOBILI, URBANISTICA, LIMITI LEGALI

5.	La proprietà immobiliare .....	961
5.1.	<i>La legislazione urbanistica dal 1942 al 2001</i> .....	961
5.2.	<i>La legislazione attuale: il testo unico in materia urbanistica 380/2001</i> .....	964
5.3.	<i>Convenzione di lottizzazione</i> .....	965
5.4.	<i>La tutela paesaggistica e ambientale</i> .....	967
5.5.	<i>Limiti del diritto di proprietà</i> .....	969
5.6.	<i>Facoltà, limiti e confini del diritto di proprietà</i> .....	970
5.7.	<i>Confini verticali e orizzontali del fondo</i> .....	971
5.8.	<i>Accesso al fondo da parte di estranei</i> .....	972
5.9.	<i>Divieto di atti emulativi</i> .....	973
5.10.	<i>Limiti nell'interesse pubblico</i> .....	974
5.11.	<i>Riordinamento della proprietà rurale</i> .....	974
5.12.	<i>Bonifica integrale, miglioramento fondiario</i> .....	974
5.13.	<i>Conservazione dell'integrità fondiaria e costituzione del compendio unico</i> .....	975
5.14.	<i>Vincoli idrogeologici e difese fluviali</i> .....	976
5.15.	<i>Espropriazione per pubblica utilità. Espropriazione di beni interessanti la produzione o l'interesse pubblico</i> .....	976
5.16.	<i>Ipotesi di espropriazione, la cosiddetta "espropriazione larvata"</i> .....	977
5.17.	<i>Determinazione della misura dell'indennità di espropriazione</i> .....	978
5.18.	<i>Il testo unico in materia di espropriazione</i> .....	979
5.19.	<i>Requisizioni e ammassi</i> .....	982
5.20.	<i>Limiti legali della proprietà posti nell'interesse privato</i> .....	983
5.21.	<i>Divieto di immissioni</i> .....	983
5.22.	<i>Distanza tra costruzioni</i> .....	987
5.23.	<i>Muri divisorii, comunione forzosa del muro</i> .....	990
5.24.	<i>Distanza per alberi, fossi, cisterne, pozzi, fabbriche e depositi nocivi</i> .....	991
5.25.	<i>Finestre e aperture, luci e vedute</i> .....	991
5.26.	<i>Scarico acque piovane</i> .....	992

**SEZIONE III**

## ACQUISTO DELLA PROPRIETÀ

6.	Modalità acquisitive del diritto di proprietà .....	992
6.1.	<i>Occupazione</i> .....	993
6.2.	<i>Invenzione</i> .....	994
6.3.	<i>Il tesoro</i> .....	994
6.4.	<i>Accessione</i> .....	995
6.5.	<i>Alluvione, avulsione, isole e unioni di terra, alveo abbandonato, mutamento del letto del fiume</i> .....	997
6.6.	<i>Accessione invertita</i> .....	998
6.7.	<i>Unione e commistione</i> .....	999
6.8.	<i>La specificazione</i> .....	999
6.9.	<i>Usucapione: nozione</i> .....	1000
6.10.	<i>Il possesso nell'usucapione</i> .....	1001
6.11.	<i>Disciplina generale dell'usucapione</i> .....	1002

6.12.	<i>Varie specie di usucapione</i> .....	1004
6.13.	<i>Usucapione dei beni mobili, delle universalità, di mobili registrati ...</i>	1005

**SEZIONE IV**

STRUMENTI DI PROTEZIONE

7.	Tutela della proprietà .....	1006
7.1.	<i>Azioni di nunciazione: nuova opera e danno temuto</i> .....	1006
7.2.	<i>Azione di rivendicazione</i> .....	1007
7.3.	<i>Azione negatoria</i> .....	1009
7.4.	<i>Azioni di confine: regolamento di confini, apposizione di termini</i> ....	1010
8.	La proprietà dei beni immateriali .....	1011

**CAPITOLO XLI** DIRITTI REALI DI GODIMENTO

**SEZIONE I**

USUFRUTTO

1.	Usufrutto: nozione e caratteri .....	1015
1.1.	<i>Modalità costitutive</i> .....	1015
1.2.	<i>Diritti dell'usufruttuario</i> .....	1016
1.3.	<i>Obblighi dell'usufruttuario</i> .....	1018
1.4.	<i>Usufrutto di particolari specie di beni</i> .....	1018
1.5.	<i>Tutela del diritto di usufrutto</i> .....	1020
1.6.	<i>Temporaneità del diritto di usufrutto</i> .....	1020
1.7.	<i>Cousufrutto, usufrutto congiuntivo, usufrutto successivo</i> .....	1021
1.8.	<i>Il quasi-usufrutto</i> .....	1022
1.9.	<i>Estinzione dell'usufrutto</i> .....	1023

**SEZIONE II**

USO E ABITAZIONE

2.	Uso e abitazione: nozione .....	1023
2.1.	<i>Modalità costitutive</i> .....	1024

**SEZIONE III**

SUPERFICIE

3.	Nozione di diritto di superficie .....	1025
3.1.	<i>Fatti costitutivi del diritto</i> .....	1027
3.2.	<i>Estinzione</i> .....	1027

**SEZIONE IV**

ENFITEUSI

4.	Enfiteusi: natura giuridica .....	1028
4.1.	<i>Costituzione del diritto</i> .....	1029
4.2.	<i>Diritti ed obblighi dell'enfiteuta</i> .....	1030

4.3.	<i>Affrancazione e devoluzione</i> .....	1031
4.4.	<i>Estinzione del diritto</i> .....	1032

## SEZIONE V

### SERVITÙ

5.	Servitù prediali: nozione .....	1033
5.1.	<i>Principi generali. La predialità, l'utilità, la vicinanza</i> .....	1034
5.2.	<i>Le prestazioni accessorie</i> .....	1036
5.3.	<i>Divisibilità della servitù</i> .....	1037
5.4.	<i>Costituzione del diritto di servitù</i> .....	1038
5.5.	<i>Varie tipologie di servitù</i> .....	1039
5.6.	<i>Destinazione del padre di famiglia</i> .....	1039
5.7.	<i>Servitù coattive: passo, acquedotto, scarico</i> .....	1040
5.8.	<i>Servitù costituite per legge o per atto amministrativo</i> .....	1043
5.9.	<i>Specie di servitù</i> .....	1043
5.10.	<i>Servitù per vantaggio futuro</i> .....	1044
5.11.	<i>Modo di esercizio della servitù</i> .....	1045
5.12.	<i>Tutela della servitù</i> .....	1046
5.13.	<i>Estinzione della servitù</i> .....	1047

## SEZIONE VI

### ALTRE FIGURE

6.	Ulteriori situazioni soggettive aventi carattere reale .....	1048
6.1.	<i>Oneri reali</i> .....	1049
6.2.	<i>Livelli</i> .....	1049
6.3.	<i>Usi civici</i> .....	1050
6.4.	<i>Cessione di cubatura</i> .....	1051
6.5.	<i>Diritti edificatori</i> .....	1052

## CAPITOLO XLII LA COMUNIONE

1.	Comunione ordinaria: nozione .....	1057
2.	Oggetto della comunione .....	1058
3.	Natura giuridica, tipologie di comunione .....	1059
4.	Disciplina generale della comunione .....	1061
4.1.	<i>Regole generali: quote, vantaggi, pesi</i> .....	1062
4.2.	<i>Facoltà di uso della cosa comune</i> .....	1062
4.3.	<i>Contitolarità del possesso e delle azioni</i> .....	1064
4.4.	<i>Atti di disposizione del bene comune</i> .....	1064
4.5.	<i>Obblighi dei partecipanti alla comunione</i> .....	1066
4.6.	<i>Ammissibilità di una struttura organica</i> .....	1067
4.7.	<i>Facoltà di gestione e nomina eventuale di amministratore</i> .....	1069
4.8.	<i>Atti di ordinaria e di straordinaria amministrazione</i> .....	1069
4.9.	<i>Difetto o inesecuzione dei provvedimenti di amministrazione relativi alla cosa comune. Impugnazione delle deliberazioni</i> .....	1071
4.10.	<i>Regolamento della comunione</i> .....	1073

4.11. *Scioglimento*..... 1074

**CAPITOLO XLIII LA DIVISIONE**

1. Il fenomeno divisorio in generale ..... 1077  
 2. Fonti normative ..... 1078  
 3. Il diritto di domandare la divisione: ipotesi di sospensione ..... 1080  
 4. Divisione contrattuale. Natura giuridica ..... 1080  
 4.1. *Divisione transattiva e transazione divisoria* ..... 1082  
 5. Procedimento divisionale ..... 1083  
 6. Effetti della divisione ..... 1087  
 7. Speciali impugnative ..... 1088  
 8. Divisione giudiziale ..... 1089

**CAPITOLO XLIV IL CONDOMINIO NEGLI EDIFICI**

1. Nozione di condominio ..... 1093  
 2. Enti comuni condominiali. Il sottotetto ..... 1094  
 3. Diritti ed obblighi dei condomini ..... 1097  
 3.1. *Il diritto di sopraelevazione* ..... 1101  
 4. Il regolamento condominiale ..... 1102  
 5. L'assemblea dei condomini ..... 1105  
 5.1. *Impugnazione delle deliberazioni assembleari* ..... 1107  
 6. L'amministratore ..... 1108  
 7. Scioglimento del condominio ..... 1110  
 8. Supercondominio ..... 1111

**CAPITOLO XLV IL POSSESSO**

1. Nozione e ragioni di tutela del possesso ..... 1115  
 2. Gli elementi costitutivi del possesso ..... 1115  
 3. Il "titolo" del possesso ..... 1116  
 4. La detenzione ..... 1117  
 5. Mutamento della detenzione in possesso ..... 1118  
 6. Le presunzioni possessorie ..... 1120  
 7. Atti di tolleranza ..... 1121  
 8. L'oggetto del possesso ..... 1122  
 9. Successione nel possesso e accessione del possesso ..... 1122  
 10. Gli effetti del possesso: i diritti e gli obblighi del possessore nella restituzione della cosa ..... 1124  
 11. La regola del c.d. *possesso vale titolo* ..... 1125  
 12. L'usucapione ..... 1128  
 13. Il possesso e l'usucapione dell'azienda ..... 1133  
 14. Il compossesso ..... 1135  
 15. Le azioni a tutela del possesso ..... 1136

**PARTE SESTA**

**LE OBBLIGAZIONI**

**CAPITOLO XLVI RAPPORTO OBBLIGATORIO**

1. Il rapporto obbligatorio: nozione ..... 1143

2.	Struttura del rapporto obbligatorio .....	1144
3.	La prestazione .....	1145
4.	Fonti delle obbligazioni .....	1147
5.	Le promesse unilaterali .....	1148
6.	Astrazione processuale e astrazione sostanziale .....	1149
6.1.	<i>Promessa di pagamento</i> .....	1152
6.2.	<i>Ricognizione di debito</i> .....	1152
6.3.	<i>Promesse e ricognizioni pure e titolate</i> .....	1153
7.	Promessa al pubblico .....	1154
8.	Titoli di credito .....	1155
9.	L'obbligo di prestare gli alimenti .....	1156
10.	Arricchimento <i>sine causa</i> .....	1157
10.1.	<i>Indebito oggettivo</i> .....	1158
10.2.	<i>Indebito soggettivo</i> .....	1158
10.3.	<i>Irripetibilità della prestazione contraria al buon costume</i> .....	1160
11.	L'azione di arricchimento senza causa .....	1161
12.	Gestione di affari altrui .....	1163
12.1.	<i>Obblighi del gestore e del dominus</i> .....	1165

#### **CAPITOLO XLVII** L'ADEMPIMENTO DELL'OBBLIGAZIONE

1.	Adempimento dell'obbligazione .....	1169
2.	La condotta del debitore, il principio di correttezza e buona fede .....	1172
3.	La diligenza nell'adempimento .....	1173
4.	Modalità oggettive dell'adempimento .....	1175
5.	Adempimento parziale, pagamento con beni altrui .....	1177
6.	Prestazione in luogo di adempimento ( <i>datio in solutum</i> ) .....	1177
7.	Imputazione del pagamento .....	1179
8.	Quietanza e spese dell'adempimento .....	1180
9.	Spazio e tempo dell'adempimento .....	1181
10.	La mora del creditore ( <i>mora credendi</i> ) .....	1184
10.1.	<i>Requisiti per la validità dell'offerta</i> .....	1185
10.2.	<i>Il deposito (mora credendi)</i> .....	1187
11.	Adempimento dell'obbligazione: l'aspetto soggettivo .....	1187
11.1.	<i>Adempimento del terzo</i> .....	1188
11.2.	<i>Il soggetto attivo dell'obbligazione</i> .....	1190
11.3.	<i>Pagamento effettuato al creditore apparente</i> .....	1191
11.4.	<i>Pagamento al creditore incapace</i> .....	1191
12.	La surrogazione .....	1192
12.1.	<i>Surrogazione per volontà del creditore, per volontà del debitore, per legge</i> .....	1193

#### **CAPITOLO XLVIII** L'INADEMPIMENTO DELL'OBBLIGAZIONE

1.	L'inadempimento dell'obbligazione .....	1199
2.	Il problema della responsabilità del debitore .....	1200
3.	Il fondamento della responsabilità per inadempimento dell'obbligazione ..	1202
4.	La prova liberatoria del debitore: caso fortuito, forza maggiore .....	1205
4.1.	<i>Responsabilità per inadempimento: le varie specie di obbligazione, obbligazioni di mezzo e di risultato</i> .....	1207
5.	Inadempimento e responsabilità oggettiva .....	1210

6.	Elementi comuni e differenziali tra responsabilità contrattuale ed extra-contrattuale .....	1210
7.	La mora del debitore ( <i>mora debendi</i> ) .....	1211
7.1.	<i>Ambito e fatti costitutivi della mora</i> .....	1212
7.2.	<i>L'intimazione nella mora ex persona</i> .....	1213
7.3.	<i>Mora ex re</i> .....	1214
7.4.	<i>Interessi moratori automatici nelle transazioni commerciali</i> .....	1215
7.5.	<i>Effetti della mora</i> .....	1216
7.6.	<i>Obbligazioni pecuniarie: il danno da svalutazione monetaria</i> .....	1218
7.7.	<i>Fine o purgazione della mora</i> .....	1221
7.8.	<i>Differenza tra mora del debitore e mora del creditore</i> .....	1222
8.	Il risarcimento del danno, nozione di danno .....	1222
8.1.	<i>Il danno risarcibile</i> .....	1224
8.2.	<i>Concorso del creditore nella produzione del danno</i> .....	1228
8.3.	<i>Responsabilità per inadempimento per il danno cagionato da ausiliari</i> .....	1229
8.4.	<i>Le componenti del danno risarcibile. Danno emergente e lucro cessante</i> .....	1230
8.5.	<i>Il danno nelle obbligazioni pecuniarie</i> .....	1232
8.6.	<i>Valutazione e liquidazione del danno</i> .....	1233
8.7.	<i>Il risarcimento in forma specifica</i> .....	1235
8.8.	<i>Valutazione equitativa del danno</i> .....	1235
8.9.	<i>Compensatio lucri cum danno</i> .....	1236
8.10.	<i>Clausole di esonero da responsabilità</i> .....	1237

**CAPITOLO XLIX** MODIFICAZIONI SOGGETTIVE DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO

1.	Introduzione .....	1241
2.	Modificazioni del lato attivo del rapporto obbligatorio .....	1241
2.1.	<i>La cessione del credito</i> .....	1242
2.2.	<i>Limiti e divieti di cessione del credito</i> .....	1244
2.3.	<i>Efficacia della cessione del credito</i> .....	1245
2.4.	<i>Disciplina della cessione del credito: le eccezioni, la garanzia</i> .....	1246
2.5.	<i>Delegazione attiva</i> .....	1247
3.	Modificazioni del lato passivo del rapporto obbligatorio .....	1248
3.1.	<i>Delegazione passiva</i> .....	1248
3.2.	<i>Delegazione di debito e delegazione di pagamento</i> .....	1249
3.3.	<i>Delegazione liberatoria o privativa; pura o titolata</i> .....	1251
3.4.	<i>Disciplina della delegazione passiva, il regime delle eccezioni</i> .....	1252
3.5.	<i>Espromissione</i> .....	1253
3.6.	<i>Regime delle eccezioni</i> .....	1254
3.7.	<i>Accollo: nozione e struttura</i> .....	1255
3.8.	<i>Disciplina dell'accollo, regime delle eccezioni</i> .....	1257

**CAPITOLO L** MODALITÀ DI ESTINZIONE DELL'OBBLIGAZIONE

1.	Introduzione .....	1261
2.	Novazione .....	1262
2.1.	<i>Novazione oggettiva</i> .....	1262
2.2.	<i>Novazione soggettiva</i> .....	1264

3.	La remissione: struttura, causa, oggetto .....	1264
3.1.	<i>Remissione tacita</i> .....	1266
3.2.	<i>Effetti della remissione</i> .....	1267
4.	Compensazione .....	1267
4.1.	<i>Divieti di compensazione</i> .....	1268
4.2.	<i>Effetti della compensazione</i> .....	1269
4.3.	<i>Compensazione legale</i> .....	1270
4.4.	<i>Compensazione giudiziale</i> .....	1271
4.5.	<i>Compensazione volontaria</i> .....	1271
5.	Confusione .....	1272
6.	Impossibilità sopravvenuta della prestazione per causa non imputabile al debitore .....	1273
6.1.	<i>Impossibilità sopravvenuta della prestazione imputabile al terzo</i> .....	1274

### **CAPITOLO LI** ALCUNE SPECIE DI OBBLIGAZIONI

1.	Aspetti classificatori .....	1279
2.	Obbligazioni periodiche, continuative, rateali .....	1280
3.	Le obbligazioni pecuniarie .....	1281
3.1.	<i>Limitazioni nell'utilizzo di denaro contante</i> .....	1283
3.2.	<i>Introduzione dell'euro</i> .....	1285
3.3.	<i>Le criptovalute</i> .....	1287
3.4.	<i>Il principio nominalistico</i> .....	1288
3.5.	<i>Debiti di valuta e debiti di valore</i> .....	1290
3.6.	<i>Gli interessi</i> .....	1291
3.7.	<i>Interessi corrispettivi</i> .....	1291
3.8.	<i>Interessi convenzionali</i> .....	1292
3.9.	<i>Interessi moratori</i> .....	1293
3.10.	<i>Interessi usurari</i> .....	1294
3.11.	<i>Interessi compensativi</i> .....	1297
3.12.	<i>L'anatocismo</i> .....	1297
4.	Obbligazioni alternative .....	1300
5.	Obbligazioni facoltative .....	1302
5.1.	<i>Differenza tra obbligazioni facoltative e alternative</i> .....	1303
6.	L'obbligazione solidale .....	1303
6.1.	<i>Disciplina generale delle obbligazioni solidali</i> .....	1304
6.2.	<i>Disciplina della prescrizione, costituzione in mora</i> .....	1309
7.	Obbligazioni divisibili e indivisibili .....	1309

## **PARTE SETTIMA**

### **IL NEGOZIO GIURIDICO E IL CONTRATTO**

#### **CAPITOLO LII** FATTI, ATTI, NEGOZI GIURIDICI

##### **SEZIONE I**

##### **LA TRIPARTIZIONE**

1.	Fatto, atto, negozio .....	1317
2.	Fatti giuridici .....	1317



3.	Atti giuridici .....	1319
4.	Il negozio giuridico .....	1323

**SEZIONE II**

TIPOLOGIE NEGOZIALI

5.	Classificazione dei negozi giuridici .....	1323
5.1.	<i>Negozi consensuali, negozi reali</i> .....	1324
5.2.	<i>Negozi ad effetti reali, negozi ad effetti obbligatori</i> .....	1325
5.3.	<i>Negozi formali, negozi non formali</i> .....	1325
5.4.	<i>Negozi recettizi, negozi non recettizi</i> .....	1326
5.5.	<i>Negozi di ordinaria amministrazione, negozi di straordinaria amministrazione</i> .....	1326
5.6.	<i>Negozi ad esecuzione istantanea, immediata, differita, negozi di durata</i> .....	1328
5.7.	<i>Negozi inter vivos e negozi mortis causa</i> .....	1328
5.8.	<i>Contratti a prestazioni corrispettive e contratti con obbligazioni a carico di una sola parte</i> .....	1329
5.9.	<i>Negozi patrimoniali e negozi personali</i> .....	1331

**SEZIONE III**

ASPETTO SOGGETTIVO

6.	Classificazione dei negozi giuridici in relazione all'aspetto soggettivo .....	1331
7.	Atti complessi, collegiali, collettivi .....	1332
8.	Negozi unilaterali: tipicità o autonomia? .....	1334
8.1.	<i>Fattispecie unilaterali diverse dai negozi</i> .....	1334
8.2.	<i>Negozi unilaterali: disciplina di riferimento</i> .....	1335
8.3.	<i>Fattispecie di negozi unilaterali</i> .....	1336
8.4.	<i>La revoca</i> .....	1336
8.5.	<i>Il recesso</i> .....	1337
8.6.	<i>La disdetta</i> .....	1340
9.	Negozi bilaterali .....	1341
10.	Negozi plurilaterali: il dato normativo, le varie specie .....	1341
10.1.	<i>Negozi plurilaterali contrassegnati dalla comunanza di scopo delle parti</i> .....	1343
10.2.	<i>I contratti normativi o contratti-tipo</i> .....	1344
10.3.	<i>I contratti collettivi</i> .....	1345
10.4.	<i>Il contratto di società</i> .....	1346
10.5.	<i>Normativa applicabile ai negozi plurilaterali in cui i contraenti perseguono uno scopo comune</i> .....	1347
10.6.	<i>Negozi plurilaterali in cui le parti non perseguono uno scopo comune</i> .....	1348

**CAPITOLO LIII LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO**

**SEZIONE I**

L'ACCORDO

1.	Accordo e contratto. Contratto consensuale e contratto reale .....	1353
----	--	------

2.	Contratti con effetti reali e contratti con effetti obbligatori .....	1354
3.	L'“efficacia reale” .....	1356
4.	La proposta contrattuale .....	1356
5.	L'accettazione .....	1358
5.1.	<i>L'accettazione tacita e il silenzio</i> .....	1359
5.2.	<i>Il contratto con obbligazioni a carico del solo proponente</i> .....	1361
6.	Il silenzio in generale .....	1363
6.1.	<i>La reticenza</i> .....	1365
7.	Revoca della proposta e dell'accettazione .....	1367
8.	La proposta irrevocabile .....	1369
9.	L'offerta al pubblico .....	1371

## SEZIONE II

### GLI ATTI PREPARATORI DELL'ACCORDO E LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE

10.	La puntuazione (o minuta di contratto) .....	1372
11.	La lettera di intenti .....	1374
12.	La responsabilità precontrattuale: la natura giuridica .....	1375
12.1.	<i>Le fattispecie di responsabilità precontrattuale</i> .....	1377
12.2.	<i>La responsabilità precontrattuale in caso di successiva stipulazione del contratto</i> .....	1379

## SEZIONE III

### I CONTRATTI PREPARATORI DI UN FUTURO CONTRATTO

13.	L'opzione .....	1381
14.	La prelazione volontaria: la natura giuridica .....	1384
14.1.	<i>Gli effetti della prelazione volontaria</i> .....	1386
14.2.	<i>L'efficacia della prelazione: nozione di efficacia obbligatoria ed efficacia reale</i> .....	1388
15.	Le prelazioni legali .....	1389
15.1.	<i>Il diritto di riscatto</i> .....	1392
15.2.	<i>Prelazione societaria</i> .....	1394

## SEZIONE IV

### IL CONTRATTO PRELIMINARE

16.	Disciplina normativa e ambito di applicazione .....	1395
16.1.	<i>Il preliminare di preliminare</i> .....	1396
17.	Causa del preliminare e causa del definitivo .....	1397
18.	Il termine per la conclusione del contratto definitivo .....	1400
19.	Figure particolari .....	1401
20.	Inadempimento ed esecuzione in forma specifica .....	1403
20.1.	<i>Vizi o difformità nel bene oggetto del contratto preliminare</i> .....	1404
20.2.	<i>Preliminare di bene oggetto di comunione</i> .....	1405
21.	I presupposti della sentenza costitutiva: a) possibilità; b) non esclusione nel titolo. ....	1406

21.1.	<i>L'esecuzione (od offerta) della controprestazione esigibile nei contratti preliminari di contratti traslativi</i> .....	1407
22.	Effetti della sentenza <i>ex art. 2932.</i> ....	1407
23.	Il contratto preliminare di immobile abusivo .....	1408

**CAPITOLO LIV LA CAUSA**

1.	Significato del termine "causa" .....	1413
2.	La causa come elemento essenziale del contratto .....	1413
3.	I motivi .....	1417
4.	La presupposizione .....	1418
5.	Profili di valutazione dell'elemento causale .....	1419
6.	Esistenza della causa .....	1420
6.1.	<i>Negozi con causa esterna</i> .....	1422
6.2.	<i>Titoli di credito: autonomia e astrazione sostanziale</i> .....	1423
7.	La meritevolezza di tutela degli interessi delle parti .....	1425
7.1.	<i>Contratti atipici, contratti misti</i> .....	1427
8.	Liceità della causa .....	1428
8.1.	<i>Contrarietà a norma imperativa (nullità virtuale)</i> .....	1430
8.2.	<i>Il negozio in frode alla legge</i> .....	1430
8.3.	<i>Elementi differenziali tra simulazione, frode alla legge, al fisco, ai creditori</i> .....	1431
8.4.	<i>Illiceità dei motivi</i> .....	1432
8.5.	<i>Illiceità del motivo comune ai contraenti</i> .....	1433
8.6.	<i>La causa della simulazione</i> .....	1433
9.	Negozio indiretto .....	1435
9.1.	<i>Negozio fiduciario</i> .....	1437
9.2.	<i>Atto costitutivo di trust: l'elemento causale</i> .....	1441
9.3.	<i>Differenza tra simulazione, negozio indiretto, negozio fiduciario</i> ....	1444
10.	Strutture negoziali a causa variabile .....	1445
11.	Classificazione dei negozi giuridici sotto il profilo causale .....	1446
11.1.	<i>Negozi tipici e negozi atipici o innominati</i> .....	1447
11.2.	<i>La considerazione della causa in alcuni contratti</i> .....	1447
11.3.	<i>Negozi causali e negozi astratti</i> .....	1449
11.4.	<i>Contratti aleatori e contratti commutativi</i> .....	1450
11.5.	<i>L'alea: oggetto o causa del contratto?</i> .....	1454
11.6.	<i>Negozi a titolo oneroso, a titolo gratuito, a titolo liberale</i> .....	1456
11.7.	<i>Negozi dispositivi, negozi di accertamento</i> .....	1459

**CAPITOLO LV IL COLLEGAMENTO NEGOZIALE**

1.	Nozione di collegamento negoziale .....	1465
2.	Disciplina dei negozi collegati .....	1466
3.	Forma <i>per relationem</i> .....	1468
4.	Fattispecie di collegamento negoziale .....	1468

**CAPITOLO LVI L'OGGETTO**

1.	L'oggetto del contratto .....	1473
2.	Oggetto, contenuto, effetti del contratto .....	1475
3.	Requisiti dell'oggetto del contratto: possibilità, liceità, determinabilità ....	1476

3.1.	<i>Determinatezza o determinabilità dell'oggetto</i> .....	1478
3.2.	<i>L'arbitraggio: arbitrium merum, arbitrium boni viri</i> .....	1479
4.	Futurità, possibilità dell'oggetto .....	1481

#### **CAPITOLO LVII** FORMA

1.	La forma in generale .....	1485
2.	Il dibattito sulla libertà delle forme .....	1486
3.	Forme legalmente vincolate .....	1489
4.	Forma legale <i>ad substantiam</i> .....	1490
5.	<i>Segue</i> . Prova del contratto .....	1493
6.	<i>Segue</i> . Nullità del contratto privo di forma scritta .....	1495
7.	Forma dei negozi collegati .....	1497
8.	Atto pubblico e scrittura privata .....	1502
9.	Forma legale <i>ad probationem</i> .....	1508
10.	Forme <i>ad regularitatem</i> .....	1511
11.	Il neo-formalismo .....	1512
12.	Forma convenzionale <i>ad substantiam</i> .....	1518
13.	<i>Segue</i> . Nullità del contratto amorfo. Prova del contratto .....	1526
14.	Forma convenzionale <i>ad probationem</i> e patti sulla prova .....	1528
15.	Il documento informatico .....	1530

#### **CAPITOLO LVIII** CONDIZIONE E TERMINE

1.	Clausola condizionale ed evento condizionante .....	1537
1.1.	<i>Condizione casuale, potestativa e mista</i> .....	1538
1.2.	<i>La condizione unilaterale</i> .....	1539
1.3.	<i>La pendenza della condizione</i> .....	1541
1.4.	<i>La finzione di avveramento</i> .....	1542
1.5.	<i>La condizione di adempimento</i> .....	1544
2.	Il termine .....	1547

#### **CAPITOLO LIX** L'INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

1.	L'interpretazione della legge .....	1551
2.	L'interpretazione soggettiva del contratto: criterio letterale e criterio "storico" .....	1552
3.	I criteri di interpretazione oggettiva .....	1554
4.	Ambito applicativo delle norme di interpretazione del contratto .....	1556
5.	L'interpretazione dei provvedimenti giurisdizionali .....	1557
6.	L'interpretazione delle norme processuali: il c.d. <i>overruling</i> .....	1558
7.	Le norme che interpretano leggi precedenti (c.d. interpretazione autentica) .....	1559

#### **CAPITOLO LX** GLI EFFETTI E L'INTEGRAZIONE DEL CONTRATTO

1.	La "forza di legge" del contratto e le funzioni del recesso .....	1563
2.	Il recesso penitenziale .....	1564
3.	Il recesso determinativo .....	1566
4.	Il recesso "impugnatorio" .....	1567
5.	Il mutuo dissenso .....	1568
6.	L'integrazione del contratto .....	1571

7.	La clausola generale di buona fede oggettiva .....	1573
8.	La promessa del fatto del terzo .....	1576

**CAPITOLO LXI LA RAPPRESENTANZA**

1.	Nozione e requisiti della rappresentanza .....	1583
2.	La procura .....	1583
3.	La spendita del nome del rappresentato ( <i>contemplatio domini</i> ). .....	1585
4.	Requisiti di capacità, vizi della volontà e stati soggettivi rilevanti .....	1585
5.	Il conflitto di interessi .....	1586
6.	Il contratto con se stesso .....	1587
7.	Falsa rappresentanza .....	1588
8.	L'obbligo del falso rappresentante di risarcire il danno .....	1589
9.	La ratifica .....	1590
10.	La rappresentanza apparente colposa .....	1592
11.	Apparenza e titolarità di diritti reali .....	1595
12.	Altre figure di apparenza colposa (rinvio) .....	1596

**CAPITOLO LXII IL CONTRATTO PER PERSONA DA NOMINARE**

1.	Nozione e distinzioni .....	1601
2.	La dichiarazione di nomina .....	1602
3.	Effetti della dichiarazione di nomina .....	1603

**CAPITOLO LXIII LA CESSIONE DEL CONTRATTO**

1.	Nozione e origini dell'istituto .....	1607
2.	La causa della cessione .....	1608
3.	L'oggetto della cessione .....	1609
4.	Il consenso del contraente ceduto .....	1609
5.	La forma della cessione .....	1611
6.	Gli effetti: A) Rapporti tra ceduto e cedente (art. 1408) .....	1611
6.1.	Segue: B) Rapporti tra ceduto e cessionario (art. 1409) .....	1612
6.2.	Segue: C) Rapporti tra cedente e cessionario (art. 1410) .....	1613
6.3.	Segue: D) Rapporti tra cedente, ceduto e cessionario: i vizi del contratto di cessione.....	1614
7.	Il subcontratto .....	1614
8.	Le ipotesi di c.d. successione (o cessione <i>ex lege</i> ) nel rapporto contrattuale. ....	1616
9.	Le ipotesi di c.d. trasferimento della posizione contrattuale attiva .....	1618
10.	La cessione bilaterale del contratto di locazione senza il trasferimento di proprietà della cosa locata. ....	1620

**CAPITOLO LXIV IL CONTRATTO A FAVORE DI TERZO**

1.	Il contratto a favore di terzo .....	1625
2.	La tipologia di contratti a favore di terzo .....	1626
3.	Gli effetti del contratto nei confronti del terzo .....	1627
4.	La revoca della stipulazione .....	1628
5.	Le ipotesi speciali del trasporto di cose e del deposito nell'interesse del terzo .....	1628

6.	Il contratto per conto di chi spetta .....	1629
----	--	------

### **CAPITOLO LXV** SIMULAZIONE

1.	Nozione di simulazione .....	1635
2.	Accordo simulatorio e controdiagnosi .....	1636
3.	Simulazione relativa .....	1637
3.1.	<i>Interposizione fittizia</i> .....	1638
3.2.	<i>Differenza tra interposizione reale e interposizione fittizia</i> .....	1639
4.	Ambito di configurabilità della simulazione .....	1640
5.	Effetti della simulazione tra le parti. Diritti dei terzi e dei creditori .....	1642
5.1.	<i>Acquisto di un diritto dal simulato acquirente</i> .....	1645
5.2.	<i>Trascrizione della domanda giudiziale intesa a far dichiarare la natura simulata dell'atto</i> .....	1646
6.	Prova della simulazione e forma dell'accordo simulatorio .....	1647
6.1.	<i>Nozione di terzo ai fini della prova della simulazione</i> .....	1649

### **CAPITOLO LXVI** NULLITÀ

1.	Invalidità, inesistenza, inefficacia, rimedi .....	1653
2.	Le cause di nullità .....	1658
2.1.	<i>Il contrasto con norme imperative</i> .....	1660
2.2.	<i>La mancanza di accordo</i> .....	1668
2.3.	<i>I casi espressamente stabiliti dalla legge</i> .....	1670
3.	Il regime della nullità: inefficacia, imprescrittibilità, ripetizione dell'indebito e decadenza .....	1672
4.	<i>Segue: l'opponibilità ai terzi</i> .....	1677
5.	<i>Segue: legittimazione all'azione</i> .....	1678
6.	<i>Segue: rilevabilità d'ufficio</i> .....	1680
7.	<i>Segue: ininvalidabilità</i> .....	1682
8.	<i>Segue: nullità parziale e nullità parziale soggettiva nel contratto plurilaterale</i> .....	1684
9.	<i>Segue: conversione</i> .....	1687
10.	Le nullità di protezione .....	1689

### **CAPITOLO LXVII** ANNULLABILITÀ

1.	Caratteristiche generali dell'annullabilità .....	1701
2.	Cause .....	1704
2.1.	<i>Incapacità legale e incapacità naturale di agire</i> .....	1704
2.2.	<i>I vizi del volere in generale ed il principio dell'affidamento incolpevole</i> .....	1707
2.3.	<i>L'errore</i> .....	1710
2.4.	<i>Il dolo</i> .....	1718
2.5.	<i>La violenza</i> .....	1724
2.6.	<i>Vizi del volere e rapporti di consumo (cenni)</i> .....	1729
3.	Il regime dell'annullabilità: legittimazione, prescrizione, decadenza .....	1733
4.	<i>Segue: eccezione di annullabilità, responsabilità precontrattuale</i> .....	1736
5.	<i>Segue: effetti dell'annullamento tra le parti e rispetto ai terzi</i> .....	1741
6.	Convalida e rettifica .....	1744

7.	Annulabilità parziale soggettiva nel contratto plurilaterale e annullabilità parziale .....	1748
----	---	------

**CAPITOLO LXVIII** RESCISSIONE

1.	Caratteristiche generali della rescissione .....	1751
2.	Rescissione del contratto concluso in stato di pericolo .....	1752
3.	Rescissione per lesione .....	1753
4.	Regime della rescissione .....	1755
5.	<i>Segue</i> : riduzione ad equità .....	1756
6.	Rescissione ed usura .....	1759

**CAPITOLO LXIX** LA RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO

1.	Le origini storiche del modello giudiziale di risoluzione per inadempimento .....	1765
1.1.	<i>I presupposti sostanziali della risoluzione giudiziale: importanza e imputabilità dell'inadempimento</i> .....	1765
1.2.	<i>Le regole processuali: a) il rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione</i> .....	1768
1.3.	<i>b) la preclusione di adempimento tardivo</i> .....	1769
1.4.	<i>L'offerta di adempimento successiva alla domanda di risoluzione</i> ....	1770
2.	La risoluzione automatica: a) diffida ad adempiere. ....	1771
2.1.	<i>b) clausola risolutiva espressa</i> .....	1772
2.2.	<i>c) termine essenziale</i> .....	1773
2.3.	<i>d) caparra confirmatoria</i> .....	1773
3.	Il problema della c.d. rinuncia all'effetto risolutivo .....	1776
4.	Gli effetti della risoluzione: a) le restituzioni. ....	1776
4.1.	<i>b) il risarcimento del danno</i> .....	1778
5.	La liquidazione preventiva e convenzionale del danno: clausola penale e caparra confirmatoria .....	1779
5.1.	<i>Il problema della riduzione della penale ex officio</i> .....	1780
5.2.	<i>Il problema della riduzione della caparra confirmatoria secondo equità</i> .....	1782
6.	La risoluzione del contratto plurilaterale .....	1783
7.	La risoluzione del contratto tra norme generali e norme speciali .....	1783
8.	Eccezione di inadempimento .....	1784
9.	Eccezione di insolvenza .....	1786
10.	Il patto di irresolubilità. ....	1787

**CAPITOLO LXX** RISOLUZIONE PER IMPOSSIBILITÀ SOPRAVVENUTA

1.	Impossibilità sopravvenuta ed obbligazione derivante da contratto sinallagmatico .....	1793
2.	Impossibilità sopravvenuta ed attribuzione traslativa derivante da contratto sinallagmatico .....	1796
3.	Impossibilità sopravvenuta parziale e temporanea .....	1798
4.	Impossibilità di utilizzazione della prestazione da parte del creditore .....	1800
5.	Legislazione speciale e di emergenza .....	1803

**CAPITOLO LXXI** RISOLUZIONE PER ECCESSIVA ONEROSITÀ SOPRAVVENUTA E PRESUPPOSIZIONE

1.	Natura e funzione dell'istituto .....	1817
----	---------------------------------------	------

2.	Requisiti della risoluzione .....	1818
3.	Regime della risoluzione .....	1821
4.	Contratti con obbligazioni a carico di una sola parte .....	1826
5.	Presupposizione .....	1826

## PARTE OTTAVA

### I SINGOLI CONTRATTI

#### CAPITOLO LXXII LA COMPRAVENDITA

##### SEZIONE I

#### LA VENDITA IN GENERALE, EFFETTI, ELEMENTI ESSENZIALI E ACCIDENTALI

1.	La compravendita .....	1837
2.	Vendita ad effetti reali e vendita obbligatoria .....	1838
3.	Le parti della vendita .....	1840
4.	Elementi essenziali della vendita .....	1841
4.1.	<i>L'accordo</i> .....	1841
4.2.	<i>Vendita a distanza: e-commerce</i> .....	1842
4.3.	<i>La forma</i> .....	1844
4.4.	<i>La causa</i> .....	1844
4.5.	<i>La compravendita a scopo di garanzia</i> .....	1845
4.6.	<i>L'oggetto</i> .....	1848
5.	Elementi accidentali della vendita .....	1849
5.1.	<i>Clausole speciali ("salvo approvazione della casa", "salvo venduto", "in diem addictio")</i> .....	1849

##### SEZIONE II

#### OGGETTO DELLA VENDITA

6.	La vendita di beni mobili .....	1850
6.1.	<i>La tutela delle parti nella vendita di cose mobili</i> .....	1851
6.2.	<i>Vendita internazionale di cose mobili</i> .....	1854
7.	La vendita immobiliare. Vendita a corpo e a misura .....	1855
7.1.	<i>La legislazione speciale: identificazione catastale del fabbricato, tracciamento degli strumenti di pagamento, certificazione energetica</i> .....	1856
8.	Vendita d'eredità .....	1858
9.	Vendita di titoli di credito e di azioni di società .....	1861
10.	Vendita di beni immateriali .....	1863
11.	Vendita di cosa futura .....	1865
11.1.	<i>Emptio spei, emptio rei speratae</i> .....	1866
12.	Vendita di cosa altrui .....	1868
12.1.	<i>Vendita di cosa parzialmente altrui, di cosa altrui venduta come propria</i> .....	1871
13.	Vendita di cose generiche .....	1872



**SEZIONE III**

OBBLIGAZIONI E GARANZIE DEL VENDITORE

14.	Le obbligazioni del venditore .....	1874
15.	Le obbligazioni del compratore .....	1877
16.	Le garanzie nel contratto di compravendita .....	1879
16.1.	<i>Garanzia per evizione</i> .....	1880
16.2.	<i>Garanzia per i vizi</i> .....	1883
16.3.	<i>Garanzia per mancanza delle qualità promesse</i> .....	1885
17.	La tutela delle parti del contratto di compravendita .....	1886
17.1.	<i>Consegna di una cosa diversa da quella pattuita (aliud pro alio)</i> .....	1887

**SEZIONE IV**

TIPI SPECIALI DI VENDITA

18.	Tipi speciali di vendita .....	1889
18.1.	<i>La vendita alternativa</i> .....	1889
18.2.	<i>La vendita con patto di riscatto</i> .....	1890
18.3.	<i>Disciplina della vendita con patto di riscatto</i> .....	1892
18.4.	<i>La vendita con riserva della proprietà</i> .....	1894
18.5.	<i>Disciplina della vendita con riserva della proprietà</i> .....	1895
18.6.	<i>La vendita con trasporto o con spedizione</i> .....	1897
18.7.	<i>Vendita con riserva di gradimento</i> .....	1898
18.8.	<i>La vendita a prova</i> .....	1899
18.9.	<i>Vendita su campione e su tipo di campione</i> .....	1900
18.10.	<i>La vendita su documenti</i> .....	1901

**CAPITOLO LXXIII** LA PERMUTA E GLI ALTRI CONTRATTI TRASLATIVI

**SEZIONE I**

LA PERMUTA

1.	La permuta: nozione e natura giuridica .....	1907
2.	Elementi essenziali della permuta .....	1907
3.	Disciplina della permuta .....	1910

**SEZIONE II**

GLI ALTRI CONTRATTI TRASLATIVI

4.	La somministrazione. ....	1912
5.	Il contratto estimatorio. ....	1914
6.	Il riporto .....	1915

**CAPITOLO LXXIV** LA LOCAZIONE E L’AFFITTO

**SEZIONE I**

LA LOCAZIONE

1.	La locazione: causa, forma, registrazione .....	1919
----	---	------

2.	La locazione degli immobili urbani .....	1920
3.	Le obbligazioni delle parti, le garanzie .....	1922
4.	Sublocazione, cessione del contratto .....	1923
5.	Durata del contratto, disdetta, recesso .....	1926
6.	Successione nel contratto .....	1927
7.	Trasferimento della cosa locata .....	1929
8.	Risoluzione del conflitto tra più conduttori .....	1930
9.	Prelazione e riscatto .....	1931
10.	<i>Rent to buy</i> .....	1933

## SEZIONE II

### L'AFFITTO

11.	Affitto: nozione e causa .....	1934
12.	Prelazione legale in favore dell'affittuario di fondi rustici .....	1935
13.	Subaffitto e cessione dell'affitto .....	1938
14.	Legato <i>ex lege</i> di contratto di affitto coattivo. ....	1939

## CAPITOLO LXXV ALTRI CONTRATTI ATTRIBUTIVI DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

### SEZIONE I

#### IL LEASING

1.	Nozione .....	1943
2.	Diritti e obblighi delle parti .....	1945
3.	Il <i>lease back</i> .....	1949

### SEZIONE II

#### IL COMODATO

4.	Nozione .....	1950
5.	Diritti e obblighi del comodatario .....	1951
6.	Durata del contratto .....	1952

### SEZIONE III

#### IL CONTRATTO DI ALBERGO

7.	Nozione .....	1953
----	---------------	------

## CAPITOLO LXXVI I CONTRATTI PER L'ESECUZIONE DI OPERE O DI SERVIZI

### SEZIONE I

#### L'APPALTO

1.	Nozione .....	1957
----	---------------	------

2.	L'esecuzione dell'opera o del servizio e le "sopravvenienze" contrattuali .	1959
3.	Consegna e accettazione dell'opera. Inadempimento e risoluzione del contratto .....	1961
4.	La responsabilità dell'appaltatore per rovina e difetti di cose immobili ...	1965
5.	Il subappalto .....	1966

**SEZIONE II**

## IL CONTRATTO D'OPERA

6.	Nozione e disciplina .....	1968
7.	La prestazione d'opera intellettuale .....	1969

**SEZIONE III**

## LA SUBFORNITURA

8.	Nozioni generali .....	1971
9.	Forma e contenuto .....	1972
10.	Diritti e obblighi delle parti .....	1973
11.	La responsabilità del subfornitore .....	1974
12.	L'abuso di dipendenza economica .....	1974

**SEZIONE IV**

## IL TRASPORTO

13.	Nozioni generali .....	1975
14.	Il trasporto di persone .....	1976
15.	Il trasporto di cose: lettera di vettura e ricevuta di carico .....	1977
15.1.	<i>Diritti e obblighi del mittente</i> .....	1978
15.2.	<i>Diritti e obblighi del vettore</i> .....	1978
15.3.	<i>Diritti e obblighi del destinatario</i> .....	1981
15.4.	<i>Il pagamento del corrispettivo</i> .....	1981
16.	Trasporto cumulativo, trasporto con rispedizione e subtrasporto .....	1982
17.	Il noleggio .....	1983

**SEZIONE IV BIS**

## IL CONTRATTO DI LOGISTICA

17 bis.	Nozioni generali .....	1983
---------	------------------------	------

**SEZIONE V**

## DEPOSITO E PARCHEGGIO

18.	Il deposito: nozioni generali .....	1984
19.	Obbligazioni del depositario .....	1985
20.	Il deposito in albergo .....	1987
21.	Il deposito nei magazzini generali .....	1988
22.	Il contratto di parcheggio .....	1989

**SEZIONE VI**

## I CONTRATTI DI PUBBLICITÀ

23.	Nozioni generali .....	1990
24.	Il contratto di agenzia pubblicitaria .....	1991
25.	La sponsorizzazione .....	1991
26.	Il <i>merchandising</i> .....	1992

**SEZIONE VII**

## ALTRI CONTRATTI ATIPICI

27.	<i>L'engineering</i> .....	1993
28.	Il <i>catering</i> .....	1993
29.	<i>L'outsourcing</i> .....	1994

**CAPITOLO LXXVII** I CONTRATTI FINALIZZATI AL COMPIMENTO DI ATTI  
GIURIDICI O ALLA CONCLUSIONE DEGLI AFFARI

**SEZIONE I**

## IL MANDATO

1.	Nozione e classificazione .....	1997
2.	Mandato con rappresentanza e senza rappresentanza .....	1998
3.	Le obbligazioni del mandatario .....	2000
3.1.	<i>L'obbligo di rispettare i limiti del mandato</i> .....	2001
3.2.	<i>La sostituzione del mandatario e il submandato</i> .....	2001
4.	Le obbligazioni del mandante .....	2002
5.	L'estinzione del mandato .....	2003

**SEZIONE II**

## LA COMMISSIONE

6.	Nozione .....	2004
7.	Diritti e obblighi delle parti .....	2005

**SEZIONE III**

## LA SPEDIZIONE

8.	Nozione .....	2006
----	---------------	------

**SEZIONE IV**

## L'AGENZIA

9.	Nozione .....	2008
10.	Diritti e obblighi delle parti .....	2010
11.	Durata del contratto .....	2011
12.	Patto di non concorrenza .....	2013
13.	Agente di assicurazione e <i>broker</i> .....	2013

**SEZIONE V**

LA CONCESSIONE DI VENDITA E IL *FRANCHISING*

14.	Cenni generali .....	2015
15.	La concessione di vendita .....	2015
16.	Il contratto di affiliazione commerciale ( <i>franchising</i> ). .....	2017

**SEZIONE VI**

LA MEDIAZIONE

17.	Nozione .....	2020
18.	Il diritto alla provvigione .....	2022
18.1.	<i>Mediazione atipica, procacciamento di affari e diritto alla provvigione</i> .....	2023
19.	Pluralità di mediatori e submediazione .....	2025
20.	Gli obblighi del mediatore .....	2026
21.	La mediazione per contraente non nominato .....	2026

**CAPITOLO LXXVIII** I CONTRATTI ALEATORI

**SEZIONE I**

RENDITA VITALIZIA E ONEROSA, CONTRATTO DI MANTENIMENTO, GIOCO E SCOMMESSA, ASSOCIAZIONE IN PARTECIPAZIONE

1.	Cenni generali .....	2031
2.	La rendita vitalizia .....	2032
2.1.	<i>La rendita perpetua</i> .....	2033
3.	Il contratto di mantenimento .....	2035
4.	Il gioco e la scommessa .....	2036
5.	L'associazione in partecipazione .....	2038
5.1.	<i>Diritti dell'associato ed estinzione del contratto</i> .....	2039
5.2.	<i>Il contratto di cointeressenza</i> .....	2040

**SEZIONE II**

IL CONTRATTO DI ASSICURAZIONE

6.	Nozione e classificazione .....	2040
7.	La conclusione del contratto .....	2042
8.	Il rischio assicurativo .....	2042
9.	Assicurazione in nome altrui, per conto altrui, per conto di chi spetta e in favore del terzo .....	2045
10.	Effetti e durata del contratto .....	2046
11.	L'assicurazione contro i danni .....	2048
11.1.	<i>Diritti e obblighi delle parti</i> .....	2049
12.	L'assicurazione della responsabilità civile .....	2052
12.1.	<i>Assicurazione della responsabilità civile con clausola claims made..</i> .....	2052
12.2.	<i>Le assicurazioni obbligatorie della responsabilità civile</i> .....	2055
13.	L'assicurazione sulla vita .....	2058
13.1.	<i>Diritti e obblighi delle parti</i> .....	2061
14.	L'assicurazione contro gli infortuni .....	2063

15.	La riassicurazione .....	2064
-----	--------------------------	------

**CAPITOLO LXXIX** I CONTRATTI DIRETTI A OTTENERE UN FINANZIAMENTO

1.	Il mutuo .....	2069
1.1.	<i>Diritti e obblighi delle parti</i> .....	2070
1.2.	<i>Mutuo di scopo</i> .....	2075
2.	Il factoring .....	2078
2.1.	<i>Rapporti tra factor e debitore ceduto</i> .....	2079

**CAPITOLO LXXX** I CONTRATTI DIRETTI A DIRIMERE LE LITI

1.	La transazione: nozione e presupposti .....	2083
1.1.	<i>Tipi di transazione</i> .....	2083
1.2.	<i>Forma e impugnazione del contratto</i> .....	2085
1.3.	<i>Transazione divisoria e divisione transattiva</i> .....	2086
2.	Il negozio di accertamento .....	2086
2.1.	<i>Ammissibilità della figura</i> .....	2086
3.	La cessione dei beni ai creditori .....	2087
4.	Il sequestro convenzionale .....	2088

**CAPITOLO LXXXI** I CONTRATTI DI GARANZIA

**SEZIONE I**

LA FIDEJUSSIONE

1.	La fidejussione: nozione, fonte, causa, forma .....	2093
2.	Varie specie di fidejussione .....	2095
3.	Fidejussione <i>omnibus</i> .....	2096
4.	Caratteri dell'obbligazione fidejussoria: <i>beneficium excussionis, ordinis, divisionis</i> .....	2097
5.	Validità della fidejussione .....	2099
6.	Fidejussione: rapporti tra le parti .....	2100
7.	Estinzione della fidejussione .....	2102
7 bis	Il problema della validità delle fideiussioni conformi al modello ABI. ....	2104

**SEZIONE II**

IL CONTRATTO AUTONOMO DI GARANZIA

8.	Il contratto autonomo di garanzia: nozione, struttura .....	2108
9.	Elementi essenziali del contratto autonomo di garanzia .....	2109
10.	Disciplina del contratto autonomo di garanzia .....	2110

**SEZIONE III**

IL MANDATO DI CREDITO

11.	Il mandato di credito .....	2112
12.	Disciplina del mandato di credito .....	2112

**SEZIONE IV**

LETTERE DI *PATRONAGE*

13.	Nozione .....	2114
-----	---------------	------

**CAPITOLO LXXXII** IL TRUST E FIGURE AFFINI

1.	Il trust .....	2119
2.	Atto negoziale di destinazione .....	2121
3.	Vincolo di destinazione o trust in favore di persone con disabilità grave prive di sostegno familiare .....	2123
4.	Il contratto di affidamento fiduciario .....	2125

**PARTE NONA**

LA RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE

**CAPITOLO LXXXIII** RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE

**SEZIONE I**

LA RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE: NOZIONI GENERALI

1.	La responsabilità extraccontrattuale: definizione, natura giuridica e clas- sificazioni .....	2131
2.	Differenze e affinità tra responsabilità contrattuale ed extraccontrattuale .	2134

**SEZIONE II**

I REQUISITI DELLA RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE  
NELLA NORMA GENERALE (ART. 2043)

3.	La struttura dell'illecito extraccontrattuale: A) il requisito dell'imputabili- tà .....	2137
4.	B) L'elemento soggettivo del fatto illecito: il dolo .....	2138
4.1.	Segue: <i>la colpa</i> .....	2140
4.2.	Segue: <i>la colpa omissiva</i> .....	2142
5.	C) L'ingiustizia del danno: premessa .....	2143
5.1.	<i>Il danno cagionato non iure</i> .....	2144
5.2.	<i>La legittima difesa</i> .....	2145
5.3.	<i>Lo stato di necessità</i> .....	2148
5.4.	<i>La situazione di pericolo causata dal fatto colposo del terzo</i> .....	2151
5.5.	<i>L'indennità ex art. 2045</i> .....	2152
6.	Il danno <i>contra ius</i> : dalla lesione dei diritti soggetti assoluti alla risarcibi- lità del danno per lesione del diritto di credito. ....	2152
6.1.	<i>L'espansione dell'area del danno ingiusto: interessi legittimi, pos- sesso, "nuovi" diritti</i> .....	2154
6.2.	<i>La responsabilità extraccontrattuale da contratto</i> .....	2156
6.3.	<i>La responsabilità per perdita di chance.</i> .....	2159
7.	D) Il nesso di causalità: a) il giudizio di causalità materiale. ....	2162
7.1.	<i>Il concorso del fatto colposo del danneggiato</i> .....	2164
8.	Segue: b) il giudizio di causalità giuridica. ....	2166

**SEZIONE III**

## LE FIGURE SPECIALI DI RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE

9.	La responsabilità per il danno cagionato dall'incapace .....	2168
10.	La responsabilità dei genitori, tutori, precettori e maestri d'arte .....	2172
10.1.	<i>Il danno autocagionato</i> .....	2175
11.	La responsabilità dei padroni e dei committenti .....	2177
12.	La responsabilità per l'esercizio di attività pericolose .....	2183
13.	La responsabilità per il danno cagionato da cosa in custodia .....	2186
13.1.	<i>I danni subiti dall'utente di strade o autostrade</i> .....	2192
14.	Il danno cagionato da animali .....	2194
15.	La responsabilità per danni cagionati da rovina di edificio .....	2196
16.	La responsabilità per danni da circolazione di veicoli .....	2197
17.	Le responsabilità speciali extracodicistiche .....	2201
18.	La responsabilità sanitaria: natura giuridica e onere della prova .....	2201
18.1.	<i>Gli interventi legislativi del 2012 e del 2017: la responsabilità extracodificativa dell'esercente la professione sanitaria; obbligo assicurativo e azione diretta</i> .....	2204
18.2.	<i>L'onere della prova nei giudizi di responsabilità sanitaria, dopo la legge n. 24/2017</i> .....	2206
18.3.	<i>L'azione di rivalsa nel rapporto interno tra la struttura e l'esercente.</i> .....	2208

**SEZIONE IV**

## IL DANNO ALLA PERSONA

19.	Il danno biologico .....	2210
20.	La figura del c.d. danno esistenziale .....	2213
21.	La nuova lettura estensiva e "costituzionalmente orientata" dell'art. 2059: le sentenze "gemelle" del 2003 .....	2214
22.	Le sentenze di "San Martino": Cass. S.U. 11 novembre 2008 nn. 26972, 26973, 26974 e 26975 .....	2215
22.1.	<i>Segue: il risarcimento del danno non patrimoniale da inadempimento contrattuale</i> .....	2217
23.	Il danno non patrimoniale dopo le S.U. del 2008: l'autonomia del danno morale, gli interventi legislativi e il "decalogo" di Cass. n. 7513/2018. ....	2218
23 bis.	Il danno meramente patrimoniale. ....	2224
24.	Il danno da perdita (o lesione) del rapporto parentale .....	2225
24.1.	<i>Il danno terminale e il danno catastrofale</i> .....	2231
25.	Il danno da nascita indesiderata .....	2232

**SEZIONE V**

## IL RISARCIMENTO DEL DANNO

25 bis.	Il problema del c.d. danno <i>in re ipsa</i> : il danno da occupazione abusiva di immobile .....	2236
26.	La responsabilità solidale dei danneggianti .....	2240
27.	La liquidazione del danno (art. 2056) .....	2243
28.	Risarcimento in forma specifica e per equivalente .....	2245
28 bis.	<i>Compensatio lucri cum damno</i> .....	2247



**SEZIONE VI**

## LA CONCEZIONE SANZIONATORIA DELLA RESPONSABILITÀ CIVILE

- |     |  |      |
|-----|--|------|
| 29. | Il danno punitivo .....                                | 2251 |
| 30. | Le sanzioni civili (D.Lgs. 15 gennaio 2016 n. 7) ..... | 2255 |

**PARTE DECIMA**

## LA TUTELA DEI DIRITTI

**CAPITOLO LXXXIV** PUBBLICITÀ E TRASCRIZIONE**SEZIONE I**

## LA PUBBLICITÀ

- |    |  |      |
|----|--|------|
| 1. | Nozioni generali .....                               | 2261 |
| 2. | La pubblicità relativa alle persone fisiche .....    | 2261 |
| 3. | La pubblicità relativa alle persone giuridiche ..... | 2262 |
| 4. | La pubblicità relativa ai beni .....                 | 2263 |
| 5. | Funzioni della pubblicità .....                      | 2263 |
| 6. | La pubblicità di fatto .....                         | 2264 |

**SEZIONE II**

## LA TRASCRIZIONE IMMOBILIARE

- |     |  |      |
|-----|--|------|
| 7.  | Funzioni e natura giuridica .....  | 2266 |
| 8.  | Struttura della trascrizione e principio di continuità (art. 2650) ..... | 2267 |
| 9.  | Doppia alienazione immobiliare .....                                     | 2268 |
| 10. | Atti soggetti a trascrizione .....                                       | 2271 |
| 11. | La trascrizione delle domande giudiziali .....                           | 2276 |
| 12. | La trascrizione del contratto preliminare .....                          | 2281 |
| 13. | La trascrizione dell'atto di destinazione patrimoniale .....             | 2285 |
| 14. | La trascrizione degli acquisti a titolo originario .....                 | 2287 |
| 15. | Il procedimento .....  | 2288 |
| 16. | La trascrizione degli atti relativi ad alcuni beni mobili .....          | 2291 |

**CAPITOLO LXXXV** LA RESPONSABILITÀ PATRIMONIALE**SEZIONE I**

## LA GARANZIA GENERICA DEL DEBITO

- |    |  |      |
|----|--|------|
| 1. | Nozioni generali .....                                 | 2295 |
| 2. | Le limitazioni della responsabilità patrimoniale ..... | 2296 |

**SEZIONE II**

## AZIONE SURROGATORIA E AZIONE REVOCATORIA

- |    |                             |      |
|----|-----------------------------|------|
| 3. | L'azione surrogatoria ..... | 2298 |
|----|-----------------------------|------|

4.	Le azioni revocatorie .....	2301
4.1.	<i>L'atto di disposizione, la legittimazione attiva</i> .....	2303
4.2.	<i>Il pregiudizio o eventus damni</i> .....	2305
4.3.	<i>L'elemento soggettivo: scientia damni, consilium fraudis e participatio fraudis</i> .....	2306
4.4.	<i>Effetti dell'azione revocatoria</i> .....	2307
5.	Espropriazione di beni oggetto di vincoli di indisponibilità o di alienazioni a titolo gratuito .....	2309

### SEZIONE III

#### LE GARANZIE DEL DEBITO

6.	Premessa (rinvio) .....	2312
7.	La cessione del credito con funzione di garanzia .....	2313
8.	La polizza fideiussoria .....	2314
9.	Altre garanzie personali atipiche: la cauzione, il patto di manleva, la <i>put option</i> .....	2315
10.	Figure anomale di garanzie reali .....	2317
10.1.	<i>Il pegno non possessorio</i> .....	2320
10.2.	<i>L'ipoteca omnibus</i> . .....	2321

### SEZIONE IV

#### PATTO COMMISSORIO E PATTO MARCIANO

11.	Patto commissorio e patto marciano. Profili generali .....	2322
12.	Le figure assimilabili al patto marciano nella legislazione speciale .....	2329

### CAPITOLO LXXXVI PRESCRIZIONE E DECADENZA

1.	Natura e funzione della prescrizione .....	2335
2.	Oggetto della prescrizione .....	2340
3.	Eccezione di prescrizione, rinuncia alla prescrizione e pagamento del debito prescritto .....	2342
4.	Decorrenza della prescrizione .....	2348
5.	Tempo della prescrizione .....	2352
6.	Sospensione e interruzione della prescrizione .....	2354
7.	Prescrizione presuntiva .....	2361
8.	Natura e funzione della decadenza .....	2365
9.	Disciplina della decadenza.....	2368