

INDICE SOMMARIO

Presentazione	VII
---------------------	-----

PARTE I

IL METODO PER L'ESAME DI AVVOCATO SUGGERIMENTI FONDAMENTALI PER LO SVOLGIMENTO DI UN BUON ESAME

A)	L'ESAME TRADIZIONALE	3
1.	Il tempo da utilizzare.	3
2.	Che cosa (non) è un parere.	4
3.	La forma del parere.	5
3.1.	Prime indicazioni tecniche sulle modalità di redazione del compito.	5
3.2.	La grafia.	6
3.3.	L'ortografia.	7
3.4.	Segni grafici.	7
3.5.	I tempi dei verbi.	8
3.6.	La punteggiatura.	9
3.7.	Andare a capo.	10
3.8.	Varietà espositiva.	10
3.9.	Latino sì, latino no.	11
4.	Il contenuto del parere.	11
4.1.	La traccia.	11
4.2.	La scaletta degli argomenti.	12
4.3.	Gli argomenti del parere.	13
4.4.	La prima frase.	14
4.5.	Richiamare il dato normativo.	16
4.6.	Disamina degli elementi costitutivi della fattispecie in analisi.	17
4.7.	Uso della giurisprudenza.	17
4.8.	Verifica in concreto della fattispecie.	18
4.9.	Pluralità di argomenti.	18
4.10.	Conclusioni del parere.	18
B)	L'ESAME NELLA FORMA DEL DOPPIO ORALE RAFFORZATO E DELLA PRIMA PROVA ORALE	21
5.	Il metodo dei binari	21
5.1.	Le modalità di preparazione all'esame.	21
5.2.	Binario diritto civile.	22
5.3.	Binari per il diritto civile (e amministrativo).	22
5.4.	La prima mezz'ora.	23
5.5.	Le conclusioni.	24
5.6.	La seconda mezz'ora.	24
6.	Come utilizzare al meglio questa raccolta.	25
6.1.	La scaletta.	25
6.2.	L'esposizione sintetica.	26
6.3.	La redazione dell'elaborato in sette ore.	26

PARTE II

PARERI SVOLTI

SEZIONE I

PERSONE FISICHE E GIURIDICHE

- | | | |
|------|---|----|
| N. 1 | La maternità surrogata alla luce della recente pronuncia delle Sezioni Unite della Corte di Cassazione | 33 |
| N. 2 | La rete familiare e il sistema delle deleghe contro le misure restrittive della libera determinazione del soggetto menomato fisicamente | 43 |

SEZIONE II

FAMIGLIA

- | | | |
|-------|--|-----|
| N. 3 | La decisione sulla frequentazione dell'ora di religione da parte del figlio minore in caso di conflitto tra genitori separati | 53 |
| N. 4 | Sulla richiesta di restituzione dell'assegno di mantenimento pagato in precedenza | 61 |
| N. 5 | Convivenza <i>more uxorio</i> e perdita del diritto all'assegno divorzile | 71 |
| N. 6 | La perdita fruizione della casa di villeggiatura al mare e la richiesta di aumento dell'assegno di mantenimento | 79 |
| N. 7 | La maggiore età, tanto più se matura, implica il venir meno del diritto al mantenimento: dopo una certa età sussistono sempre la capacità di mantenersi e l'attitudine al lavoro. | 87 |
| N. 8 | Il licenziamento per condotte delittuose dell'ex coniuge e il principio di solidarietà gravante sull'altro | 95 |
| N. 9 | Il carattere recessivo del diritto degli ascendenti vegani sgraditi a mantenere rapporti significativi col minore | 103 |
| N. 10 | Il riconoscimento tardivo del figlio nato fuori dal matrimonio e il suo mantenimento fin dalla nascita | 111 |

SEZIONE III

SUCCESSIONI E DONAZIONI

- | | | |
|-------|--|-----|
| N. 11 | Il diritto di abitazione spettante al coniuge superstite ha ad oggetto unicamente la "casa familiare" e non già altri immobili in uso ai coniugi. | 123 |
| N. 12 | Il legittimario pretermesso e l'azione di riduzione in mancanza di accettazione con beneficio di inventario da parte dei suoi eredi | 131 |
| N. 13 | L'atto di accettazione della donazione non notificato al donante | 139 |
| N. 14 | Donazione con riserva di usufrutto congiuntivo in favore del donante e del proprio coniuge: risvolti sulla collazione nel caso di morte dell'usufruttuario donante | 149 |

SEZIONE IV

PROPRIETÀ E POSSESSO

- | | | |
|-------|--|-----|
| N. 15 | Le vedute aperte sul cortile in comunione tra edifici appartenenti a proprietari diversi | 157 |
|-------|--|-----|

N. 16	Possesso <i>ad usucapionem</i> di un bene espropriato	165
N. 17	L'azione di reintegrazione nel possesso può riguardare anche la tutela del diritto di parcheggio, il quale deve essere considerato come una servitù prediale e non già alla stregua di un diritto personale.	173

SEZIONE V

COMUNIONE E CONDOMINIO

N. 18	Regolamento condominiale: opponibilità a terzi delle clausole limitative non trascritte	183
N. 19	Apertura, ad opera di un condomino, di un terrazzo a tasca sul tetto condominiale: discrimine tra il disposto di cui all'art. 1120 c.c. e quello di cui all'art. 1102 c.c.	189
N. 20	Il rimborso delle spese anticipate dal condomino, ove non autorizzate, spetta solo se urgenti e di interesse comune.	197
N. 21	L'abbattimento di alberi pericolanti, disposto con delibera condominiale, rappresenta un intervento di manutenzione delle cose comuni.	205

SEZIONE VI

OBBLIGAZIONI

N. 22	Il medico radiologo, diversamente dal tecnico radiologo, ha un dovere di diligenza specifica, <i>ex art. 1176, c. 2, c.c.</i> , per cui non deve limitarsi ad una mera lettura dell'esame diagnostico.	215
N. 23	Gli artifici e i raggiri e l'attività di controllo per sventare l'errore da parte del <i>deceptus</i>	223
N. 24	La liquidazione del danno delle lesioni che aggravano un danno preesistente ...	233
N. 25	Spedizione di un assegno con posta ordinaria e concorso di colpa del mittente .	243

SEZIONE VII

SINGOLI CONTRATTI

N. 26	Il termine di decadenza per denunciare un difetto di un animale da affezione acquistato in un allevamento e la colpevolezza dell'allevatore nel caso di malattia genetica dell'animale venduto	253
N. 27	La liceità del mutuo solutorio e la presunta assenza di un effettivo spostamento di denaro	261
N. 28	L'inquilino che occupa l'immobile <i>sine titulo</i> può essere condannato al risarcimento del danno <i>in re ipsa</i> per mancato godimento dell'immobile da parte del proprietario, nonché per mancato guadagno.	269
N. 29	Il rifiuto opposto dal conduttore al trasferimento provvisorio della merce in altri locali può essere considerato determinante nella causazione del danno.	277
N. 30	Assicurazione sulla vita e ripartizione dell'indennizzo tra gli eredi legittimi	285
N. 31	Risoluzione del contratto preliminare di compravendita per inadempimento del promissario acquirente: è legittimo il cumulo tra la penale e l'indennità di occupazione.	293
N. 32	Contratto di leasing: la nuova normativa prevista dalla legge n. 124 del 2017 e i risvolti sui rapporti pendenti	301
N. 33	La sola proposta di acquisto non costituisce atto idoneo a far sorgere il diritto alla provvigione del mediatore	309

N. 34	L'accordo di separazione o di divorzio costituisce titolo idoneo alla trascrizione del trasferimento di beni immobili o diritti reali	315
N. 35	Ai fini della restituzione delle somme date a mutuo, non potendo desumersi l'esistenza di tale contratto dalla mera consegna di somme di denaro, è necessario fornire la prova del titolo.	323
N. 36	La clausola contrattuale di esonero da responsabilità del committente e la sua inopponibilità al terzo danneggiato	331
N. 37	Compravendita immobiliare: ai fini della garanzia per i vizi, il venditore-costruttore non è appaltatore nei confronti dell'acquirente.	339
N. 38	Perdita delle merci nel contratto di sub-trasporto: i diritti di rivalsa azionati dal vettore nei confronti del sub-vettore si prescrivono in un anno.	349
N. 39	Contratto di permuta di un terreno contro beni immobili da costruire individuati solo nel genere: nullità del contratto per indeterminabilità dell'oggetto.	357
N. 40	La clausola che obbliga l'assicurato a far riparare il veicolo danneggiato presso una carrozzeria convenzionata con l'assicuratore	365
N. 41	Contratto di appalto: clausola penale per il ritardo e richiesta di notevoli variazioni	375

SEZIONE VIII

RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE

N. 42	Responsabilità sanitaria: La natura del danno da perdita del rapporto parentale	383
N. 43	Diritto all'oblio: la legittimità della richiesta di risarcimento danni al giornale online nel caso di mancata rimozione di una notizia non aggiornata riguardante l'assoluzione all'esito di un procedimento penale	391
N. 44	L'ente custode della strada non è responsabile dei danni subiti dal motociclista che, in presenza di un espresso divieto, effettui un sorpasso invadendo la carreggiata opposta e impatti contro un cantiere aperto.	399
N. 45	L'infezione nosocomiale da stafilococco contratta dalla paziente in ospedale e gli oneri probatori gravanti sulla struttura sanitaria	407
N. 46	Deve considerarsi sussistente la responsabilità <i>ex art. 2043 c.c.</i> del Comune per la morte di un proprio dipendente causata da un infarto riconducibile a mansioni lavorative certificate come incompatibili con il suo stato di salute.	417
N. 47	Pratica da combattimento caratterizzata dall'uso di una quota di violenza e violazione di una regola sportiva durante l'allenamento	425
N. 48	La responsabilità delle cose in custodia e la pericolosità intrinseca della cosa per l'affermazione del caso fortuito	433
N. 49	Danni da fumo attivo: nessun risarcimento agli eredi del fumatore	441
N. 50	Non sussiste danno biologico per mera lesione dell'integrità psicofisica causata da emotrasfusioni di sangue infetto	447