

# INDICE

<i>Introduzione</i> . . . . .	IX
-------------------------------	----

## 1.

### **Per una definizione della proprietà**

1.1. La proprietà nel vocabolario giuridico . . . . .	1
1.2. La proprietà nei manuali tra fine Ottocento e primi decenni del Novecento . . . . .	2
1.3. La prospettiva costituzionale . . . . .	12
1.4. I diritti dell'uomo . . . . .	13
1.5. Le <i>new properties</i> . . . . .	20

## 2.

### **Dal codice napoleonico al modello contemporaneo**

2.1. I poteri del proprietario nella definizione di « proprietà » del codice napoleonico . . . . .	25
2.2. Le definizioni di « proprietà » nei codici italiani preunitari . . . . .	29
2.3. La proprietà nello Statuto albertino del 1848 . . . . .	29
2.4. La disciplina della proprietà nel Codice civile italiano del 1865 . . . . .	30
2.5. Proprietà e impresa. La vicenda del conflitto tra proprietari terrieri e imprenditori di trasporti ferroviari . . . . .	32
2.6. Proprietà e intervento dello Stato. Le opere pubbliche e i lavori pubblici . . . . .	35
2.7. Le trasformazioni del diritto di proprietà. (a) La proprietà come potere relativo, limitato dal diritto pubblico . . . . .	37
2.8. (b) L'idea di « funzione sociale » della proprietà nelle elaborazioni del socialismo giuridico . . . . .	40
2.9. (c) La legislazione di guerra . . . . .	43
2.10. (d) La funzione sociale nei testi costituzionali. La Costituzione di Weimar del 1919 . . . . .	44
2.11. Verso una nuova definizione di proprietà. L'interventismo corporativo e la codificazione del 1942 . . . . .	48
2.12. La legislazione speciale. Proprietà agraria e proprietà edilizia . . . . .	53
2.13. L'evoluzione successiva . . . . .	60

## 3.

### **La proprietà nella Costituzione**

3.1. La proprietà nella Costituzione repubblicana del 1948. I lavori dell'Assemblea Costituente . . . . .	67
---	----

3.2.	Le diverse letture dell'art. 42 Cost . . . . .	69
3.3.	Le garanzie costituzionali della proprietà privata . . . . .	71
3.4.	La funzione sociale della proprietà. Profili storici e ideologici . . . . .	74
3.5.	Proprietà privata ed espropriazione . . . . .	75
3.6.	La funzione sociale e la « socialità » nella Costituzione . . . . .	79
3.7.	La funzione sociale e la Costituzione materiale . . . . .	80
3.8.	Gli statuti della proprietà e la disciplina dei beni . . . . .	82
3.9.	La funzione sociale alla vigilia del nuovo millennio . . . . .	86
3.10.	La proprietà tra diritto soggettivo e interesse legittimo . . . . .	91
3.11.	La proprietà e le proprietà . . . . .	96
3.12.	La proprietà conformata e la proprietà vincolata . . . . .	99
3.13.	Titolarità individuale e fruizione collettiva (beni culturali e ambientali) . . .	103
3.14.	Le stagioni della funzione sociale della proprietà ( <i>M.R. Marella</i> ) . . . . .	107
3.14.1.	Introduzione. La funzione sociale della proprietà nel contesto della costituzionalizzazione del diritto privato . . . . .	107
3.14.2.	Una genealogia della funzione sociale . . . . .	110
3.14.3.	La costituzionalizzazione neoliberale della proprietà . . . . .	117
3.14.4.	Una rinascita oltreoceano? . . . . .	126
3.14.5.	Conclusioni. Per una costituzionalizzazione d'altro segno . . . . .	131
3.15.	La proprietà privata: diritto di libertà o funzione sociale ( <i>C. Salvi</i> ) . . . . .	133
<b>4.</b>	<b>L'oggetto del diritto di proprietà</b>	
4.1.	La nozione di oggetto del diritto di proprietà . . . . .	145
4.2.	I limiti all'appropriazione . . . . .	149
4.3.	L'ambiente come bene . . . . .	159
4.4.	Aspetti civilistici delle nozioni di "paesaggio" e "ambiente" . . . . .	162
4.5.	La proprietà temporanea . . . . .	172
4.6.	La multiproprietà . . . . .	176
<b>5.</b>	<b>Nuovi aspetti del diritto di proprietà</b>	
5.1.	Consonanze e dissonanze nelle fonti dell'istituzione proprietaria ( <i>A. Gambaro</i> ) . . . . .	184
5.1.1.	Premesse . . . . .	184
5.1.2.	Alcuni postulati . . . . .	185
5.1.3.	Il quadro delle principali differenze testuali del "blocco costituzionale" italiano ed europeo in tema di proprietà . . . . .	187
5.1.4.	Gli intrecci tra proprietà costituzionale e proprietà civilistica . . . . .	188
5.1.5.	Consonanza e dissonanza tra proprietà civilistica e proprietà costituzionale nel quadro delle costituzioni flessibili . . . . .	189
5.1.6.	Le traslazioni di senso tra fonti "civilistiche" e fonti costituzionali nell'ambito delle costituzioni rigide . . . . .	190
5.1.7.	Convergenze tra modelli costituzionali apparentemente diversificati . . . . .	191
5.1.8.	Consonanze di approcci, temi e problemi: alcune sottolineature . . . . .	193
5.1.9.	La dissonanza della Corte EDU . . . . .	195
5.2.	La proprietà europea ( <i>M. Trimarchi</i> ) . . . . .	199

5.2.1.	Profili introduttivi . . . . .	199
5.2.2.	L'evoluzione del diritto europeo della proprietà . . . . .	200
5.2.3.	L'interpretazione sistematica dell'art. 17 della Carta di Nizza. La proprietà come libertà e come diritto fondamentale . . . . .	205
5.2.4.	La proprietà europea. Le regole di diritto primario . . . . .	210
5.2.5.	Le regole europee di secondo grado in materia proprietaria . . . . .	219
5.3.	Assetti fondiari collettivi ( <i>F. Marinelli</i> ) . . . . .	221
5.3.1.	L'emersione di una nuova categoria di beni nella dottrina giuridica contemporanea . . . . .	221
5.3.2.	Gli usi civici quali espressione tradizionale della proprietà collettiva . . . . .	225
5.3.3.	Le comunanze agrarie . . . . .	229
5.3.4.	Gli assetti fondiari collettivi "chiusi": le regole dell'arco alpino . . . . .	230
5.3.5.	Il maso chiuso: un esempio di economia familiare . . . . .	231
5.3.6.	I tratturi e il demanio armentizio . . . . .	234
5.3.7.	La funzione economica degli assetti fondiari collettivi . . . . .	236
5.3.8.	La funzione ambientale degli assetti fondiari collettivi . . . . .	237
5.3.9.	La tutela della proprietà collettiva . . . . .	239
5.3.10.	Una tradizione del passato ed una proposta per il futuro . . . . .	240
5.4.	I beni pubblici: un dialogo tra diritto e politica ( <i>U. Mattei</i> ) . . . . .	241
5.4.1.	Lo stato di abbandono dei beni pubblici nella civilistica (e nella società) italiana . . . . .	241
5.4.2.	La proposta di riforma della Commissione Rodotà . . . . .	245
5.4.3.	La politicizzazione dei beni comuni (2009-2012) . . . . .	250
5.4.4.	Concludendo . . . . .	257
5.5.	Beni comuni e categorie giuridiche. Una rivisitazione necessaria ( <i>S. Rodotà</i> ) . . . . .	258
5.6.	Beni comuni e diritti collettivi ( <i>V. Cerulli Irelli-L. De Lucia</i> ) . . . . .	269
5.6.1.	Premessa . . . . .	269
5.6.2.	Mappa concettuale . . . . .	271
5.6.3.	Cenni ai diritti di fruizione collettiva nell'ordinamento italiano . . . . .	277
5.6.4.	Beni comuni "cose" e diritti delle collettività . . . . .	281
5.6.5.	<i>Segue:</i> diritti sui beni comuni "cose" in prospettiva <i>de iure condendo</i> . . . . .	284
5.6.6.	<i>Segue:</i> beni comuni "cose", processi decisionali, forme di gestione e strumenti di tutela (cenni) . . . . .	287
5.6.7.	Territorio, paesaggio e ambiente quali beni comuni. . . . .	290
5.6.8.	Considerazioni conclusive . . . . .	299
5.7.	I beni comuni in cerca di identità e tutela ( <i>A. Di Porto</i> ) . . . . .	301
5.7.1.	Le sentenze delle Sezioni Unite sulle "Valli da pesca" . . . . .	301
5.7.2.	I caratteri della nozione giuridica dei "beni comuni" introdotta dalle Sezioni Unite . . . . .	302
5.7.3.	La "conferma" della Corte di Strasburgo . . . . .	305
5.7.4.	Il dibattito . . . . .	306
5.7.5.	La via per uno statuto dei beni comuni . . . . .	307
5.7.6.	La vicenda giurisprudenziale dei "beni destinati all'uso pubblico" . . . . .	308
5.7.7.	La identità dei beni comuni . . . . .	312
5.7.8.	La tutela . . . . .	313
5.8.	La proprietà dei dati personali . . . . .	315
5.8.1.	I dati personali in un ampio contesto normativo . . . . .	315
5.8.2.	I dati normativi di riferimento . . . . .	317

5.8.3.	Il mercato digitale e la circolazione dei dati con il consenso dell'interessato . . . . .	321
5.8.4.	I contratti a contenuto digitale . . . . .	326
5.8.5.	La c.d. proprietà dei dati personali . . . . .	329
5.8.6.	<i>Segue: il modello statunitense</i> . . . . .	331
5.8.7.	A mo' di conclusione . . . . .	334
5.9.	Delle risorse, dell'attività e del profitto ( <i>O. T. Scozzafava</i> ) . . . . .	335
5.9.1.	Declino della proprietà? . . . . .	335
5.9.2.	L'interesse proprietario. Il godimento "reddituale" . . . . .	335
5.9.3.	Le fonti del reddito. Il controverso fondamento dell'acquisto del profitto d'impresa da parte dell'imprenditore . . . . .	338
5.9.4.	Attività è concetto di teoria generale . . . . .	339
5.9.5.	L'attività fondamento dell'effetto acquisitivo . . . . .	341
5.9.6.	Proprietà, lavoro, impresa . . . . .	342
5.9.7.	<i>Segue: nella rivoluzione industriale</i> . . . . .	346
5.9.8.	<i>Segue: nel codice civile del 1942 e nella Costituzione</i> . . . . .	350
5.9.9.	Lavoro e attività, fondamento dell'acquisizione del reddito . . . . .	352
5.9.10.	La proprietà, creazione del diritto moderno, incide sulla distribuzione del reddito . . . . .	356
5.10.	Proprietà intellettuale e diritto morale d'autore. Nuove prospettive ( <i>L. Moscati</i> ). . . . .	357
5.10.1.	Il <i>Berne Convention Implementation Act</i> : un anniversario importante. . . . .	357
5.10.2.	Le direttive europee e i diritti morali: un'occasione mancata. . . . .	366
5.10.3.	Per un diritto transcontinentale? . . . . .	371

### Appendice

Senato della Repubblica, Disegno di Legge n. 2031 "Delega al Governo per la modifica del codice civile in materia di beni pubblici", comunicato alla Presidenza il 24 febbraio 2010 . . . . .	373
---	-----