

## INDICE SOMMARIO

Presentazione .....	VII
---------------------	-----

### PARTE I

#### IL METODO

1.	Il tempo da utilizzare .....	3
2.	Che cosa (non) è un parere .....	4
3.	La forma del parere .....	5
3.1.	Prime indicazioni tecniche sulle modalità di redazione del compito .....	5
3.2.	La grafia .....	6
3.3.	L'ortografia .....	7
3.4.	Segni grafici .....	7
3.5.	I tempi dei verbi .....	8
3.6.	La punteggiatura .....	9
3.7.	Andare a capo .....	10
3.8.	Varietà espositiva .....	10
3.9.	Latino sì - latino no .....	11
4.	Il contenuto del parere .....	11
4.1.	La traccia .....	11
4.2.	La scaletta degli argomenti .....	12
4.3.	Gli argomenti del parere .....	13
4.4.	La prima frase .....	15
4.5.	Richiamare il dato normativo .....	16
4.6.	Disamina degli elementi costitutivi della fattispecie in analisi .....	17
4.7.	Uso della giurisprudenza .....	17
4.8.	Verifica in concreto della fattispecie .....	18
4.9.	Pluralità di argomenti .....	18
4.10.	Conclusioni del parere .....	18

### PARTE II

#### PARERI SVOLTI

##### SEZIONE I PERSONE FISICHE E GIURIDICHE

N. 1	Il diritto del nato da parto anonimo di conoscere le proprie origini e la procedura di interpello della madre biologica .....	25
N. 2	Il termine decadenziale per l'esercizio dell'azione di disconoscimento di paternità vale anche per l'erede .....	31

##### SEZIONE II FAMIGLIA

N. 3	La pronuncia di addebito della separazione in caso di violazione dell'obbligo di fedeltà .....	39
N. 4	Nessun assegno alimentare se il coniuge è in grado di trovare un'occupazione confacente alle proprie attitudini ed alle proprie condizioni sociali .....	45
N. 5	La domanda di affidamento esclusivo ad un solo genitore non può fondarsi sulla mera conflittualità tra coniugi .....	51

N. 6	La revisione dell'assegno per il mantenimento del figlio minore può fondarsi sull'incremento delle spese necessarie per soddisfare le esigenze del medesimo ....	57
N. 7	La natura assistenziale dell'assegno di divorzio determina la nullità degli accordi preventivi diretti a determinarne la misura .....	65
N. 8	Iscrizione ipotecaria di bene facente parte di un fondo patrimoniale per debiti tributari sorti nell'esercizio di un'attività imprenditoriale .....	71
N. 9	Il diritto di prelazione in caso di alienazione di impresa familiare .....	77

### SEZIONE III SUCCESSIONI E DONAZIONI

N. 10	La valutazione delle donazioni effettuate dal <i>de cuius</i> in sede di collazione ereditaria .....	85
N. 11	Il coniuge è legittimato ad agire per la riduzione delle donazioni anteriori al matrimonio .....	91
N. 12	La rinuncia alla prelazione ereditaria è consentita anche con riguardo ad una promessa di vendita per persona da nominare .....	97
N. 13	L'azione di riduzione della donazione modale .....	103
N. 14	L'azione di petizione ereditaria per la restituzione di titoli di credito .....	109
N. 15	L'invalidità del testamento olografo redatto da persona diversa dal testatore ....	115
N. 16	L'erede risponde dei debiti tributari del <i>de cuius</i> anche se ha accettato l'eredità con il beneficio di inventario .....	121
N. 17	La donazione con riserva di usufrutto si computa, al momento dell'apertura della successione, come donazione in piena proprietà .....	127
N. 18	L'esercizio dell'azione di riduzione delle donazioni compiute dal testatore per violazione della quota di riserva del legittimario .....	133

### SEZIONE IV PROPRIETÀ E POSSESSO

N. 19	Luce <i>ex art. 900 c.c.</i> : nozione e funzione .....	141
N. 20	Acquisto per usucapione di servitù apparente: presupposti .....	145
N. 21	Rinuncia all'acquisto di una servitù di passaggio: opponibilità all'avente causa dal titolare del fondo dominante .....	151
N. 22	Operatività del principio della accessione <i>ex art. 934 c.c.</i> .....	157
N. 23	Accessione del possesso <i>ex art. 1146, co. 2, c.c.</i> : presupposti di operatività .....	161
N. 24	Requisiti della prova del possesso <i>ad usucapionem</i> .....	167

### SEZIONE V COMUNIONE E CONDOMINIO

N. 25	La natura parziaria delle obbligazioni pecuniarie condominiali .....	175
N. 26	Lastrico solare di proprietà esclusiva di un condomino: ripartizione delle spese di manutenzione .....	181
N. 27	Distacco del singolo condomino dall'impianto centralizzato condominiale .....	187
N. 28	Costruzione di un'altana sul tetto condominiale .....	191
N. 29	Modifica della destinazione d'uso di alcune unità immobiliari dello stabile condominiale .....	197
N. 30	Criterio discrezionale tra atti di ordinaria e straordinaria amministrazione in tema di condominio negli edifici .....	201

### SEZIONE VI OBBLIGAZIONI

N. 31	Responsabilità precontrattuale: presupposti e ambito di applicazione .....	209
N. 32	Obbligo di diligenza e responsabilità professionale .....	215
N. 33	Adempimento del terzo e ingiustificato arricchimento .....	221

N. 34	L'azione di restituzione può essere esperita nei confronti del rappresentante della fondazione .....	227
-------	--	-----

**SEZIONE VII SINGOLI CONTRATTI**

N. 35	Vendita per persona da nominare ed effetti prenotativi del preliminare .....	235
N. 36	Facile riconoscibilità dei vizi del bene venduto ed esclusione della garanzia <i>ex art. 1491 c.c.</i> .....	241
N. 37	Nessun risarcimento per il conduttore se il locatore ha destinato l'immobile ad un uso diverso da quello indicato nella disdetta quando il contratto era già cessato .....	247
N. 38	Contratto di appalto di opere pubbliche e obblighi della stazione appaltante .....	253
N. 39	Contratto di trasporto: ripartizione dell'onere della prova tra viaggiatore danneggiato e vettore .....	259
N. 40	Eccezione di inadempimento opposta dal cliente all'avvocato .....	265
N. 41	Contratto di mediazione e diritto alla provvigione .....	271
N. 42	La responsabilità del depositante <i>ex art. 1771, comma 2, c.c.</i> in caso di mancato ritiro della cosa depositata .....	277
N. 43	Presupposti per ottenere la restituzione delle somme date a mutuo .....	283
N. 44	Dichiarazioni reticenti o inesatte in sede di stipula del contratto di assicurazione .....	289
N. 45	Garanzia fideiussoria prestata in relazione a contratto di locazione .....	295

**SEZIONE VIII RESPONSABILITÀ PER FATTO ILLECITO**

N. 46	Il risarcimento del danno conseguente all'illegittima segnalazione alla centrale dei rischi. Presupposti .....	303
N. 47	Nessuna responsabilità per la sottrazione di titoli di credito avvenuta all'interno di una banca se questa era dotata di un impianto di allarme .....	309
N. 48	La responsabilità dell'ente pubblico per danni cagionati agli utenti dal cattivo stato di manutenzione delle strade .....	315
N. 49	La responsabilità del proprietario per danni cagionati da animale domestico .....	321
N. 50	L'azione di regresso del datore di lavoro per i danni conseguenti al sinistro stradale del proprio dipendente .....	327

