

INDICE SOMMARIO

<i>Una breve riflessione introduttiva</i>	XI
---	----

CAPITOLO I

IL CONTRATTO DI APPALTO

1. Profili generali.	1
2. Il sistema del codice abrogato: la <i>locatio operis</i> e la <i>locatio operarum</i>	3
3. L'appalto nel progetto italo-francese delle obbligazioni del 1927.	5
4. Dalla <i>locatio operis</i> al tipo appalto.	7
5. L'appalto come contratto di impresa.	11
6. Il « fare » dell'appaltatore.	14
7. I requisiti dell'appalto. L'organizzazione dei mezzi necessari.	17
8. <i>Segue</i> . La gestione a proprio rischio.	20
9. Ulteriori profili caratterizzanti: l'autonomia dell'appaltatore.	23
10. <i>Segue</i> . L' <i>intuitus personae</i>	24
11. Il corrispettivo.	25
12. Una codificata distinzione: l'appalto di opera e l'appalto di servizi.	27
13. La realizzazione dell'opera e la fornitura del servizio.	29
14. L'appalto e il contratto d'opera.	34
15. <i>Segue</i> . L'orientamento della giurisprudenza.	36
16. Il rapporto tra le norme sull'appalto e le norme sul contratto d'opera.	38
17. L'appalto e il contratto di lavoro subordinato.	39
18. L'appalto e la vendita.	41
19. I lavori « in economia » e l'appalto « a regia ».	44
20. L'appalto e le altre figure contrattuali affini.	45
21. Il contratto di <i>engineering</i> e le società di ingegneria.	49
22. Il contratto di subfornitura.	51
23. L'appalto di beni di consumo.	53
24. La forma del contratto di appalto.	54
25. La fase della progettazione e della direzione dei lavori.	57
26. Una nota distinzione: l'appalto privato e l'appalto pubblico.	60
27. <i>Segue</i> . La disciplina codicistica come normativa generale del tipo negoziale appalto.	61
28. I mobili confini della distinzione tra appalto privato e appalto pubblico.	64

CAPITOLO II

LA GARANZIA PER LE DIFFORMITÀ E I VIZI DELL'OPERA

1. La garanzia dell'appaltatore per le difformità e i vizi dell'opera: i termini di una dibattuta questione.	67
2. La teoria classica: nessuna responsabilità senza colpa.	74
3. La teoria della garanzia in senso tecnico.	77
4. Dalla garanzia in senso tecnico alla responsabilità oggettiva.	79
5. Il caso fortuito.	85
6. Le difformità e i vizi dell'opera o del servizio.	84
7. <i>L'aliud pro alio datum</i>	87
8. I vizi di « diritto ».	89
9. La garanzia di buon funzionamento.	93

10.	Le difformità e i vizi occulti, palesi, riconoscibili.	94
11.	La mala fede dell'appaltatore.	96
12.	La verifica, il collaudo e l'accettazione in relazione alla riconoscibilità delle difformità e dei vizi.	98
13.	La denuncia all'appaltatore delle difformità e dei vizi.	101
14.	La condotta dell'appaltatore e i suoi riflessi sulla denuncia da parte del committente.	105
15.	La riparazione o la sostituzione dell' <i>opus</i> da parte dell'appaltatore.	108
16.	La prescrizione dell'azione di garanzia.	110
17.	La garanzia per le difformità e i vizi fatta valere dal committente convenuto in giudizio.	114
18.	Le ipotesi di esclusione della garanzia.	116
19.	Le limitazioni convenzionali alla garanzia.	121

CAPITOLO III

IL CONTENUTO DELLA GARANZIA
PER LE DIFFORMITÀ E I VIZI DELL'OPERA

1.	La gravità delle difformità e dei vizi.	123
2.	L'eliminazione delle difformità e dei vizi a spese dell'appaltatore.	125
3.	<i>Segue.</i> L'onere della prova.	130
4.	La riduzione del prezzo.	131
5.	Il risarcimento del danno.	132
6.	La risoluzione del contratto di appalto.	135
7.	<i>Segue.</i> L'inidoneità qualitativa dell'opera.	137
8.	Gli effetti della risoluzione.	139
9.	Il rapporto tra l'eliminazione dei vizi, la riduzione del prezzo e la risoluzione del contratto di appalto.	141

CAPITOLO IV

LA ROVINA E I DIFETTI DI EDIFICI O DI ALTRE COSE IMMOBILI DESTINATE
PER LA LORO NATURA A LUNGA DURATA

1.	La natura della responsabilità.	145
2.	La teoria della responsabilità contrattuale.	148
3.	La teoria della responsabilità extracontrattuale.	149
4.	La scelta tra l'una e l'altra qualificazione giuridica.	151
5.	Il rapporto tra l'art. 1669 c.c. e l'art. 2043 c.c..	155
6.	La rilevanza della colpa e l'esclusione della responsabilità.	157
7.	Ancora una ipotesi di responsabilità oggettiva.	158
8.	Gli edifici e le altre cose immobili destinate per la loro natura a lunga durata.	160
9.	La rovina totale o parziale del bene e il pericolo di rovina.	162
10.	I gravi difetti.	164
11.	I vizi, le difformità e i gravi difetti nella responsabilità dell'appaltatore.	166
12.	Il vizio del suolo e il difetto di costruzione.	167
13.	La legittimazione attiva e passiva.	169
14.	Il risarcimento del danno.	174
15.	L'eventuale concorso di colpa del committente.	177
16.	Il termine decennale di durata della responsabilità dell'appaltatore	178
17.	La denuncia della rovina, del pericolo di rovina o dei gravi difetti	180
18.	La prescrizione dell'azione di responsabilità	183
19.	Le modifiche convenzionali alla disciplina legale della responsabilità	185

CAPITOLO V

LA ORDINARIA RESPONSABILITÀ CONTRATTUALE
DELL'APPALTATORE. ULTERIORI PROFILI DI RESPONSABILITÀ

1.	La garanzia dell'appaltatore e la ordinaria responsabilità contrattuale	187
2.	L'inadempimento dell'appaltatore	192

3.	La risoluzione ordinaria del contratto di appalto e la disciplina degli articoli 1662 e 1664 del codice civile	193
4.	L'inadempimento del committente	196
5.	La responsabilità dell'appaltatore per fatto degli ausiliari	198
6.	Il ruolo delle professionalità all'interno del contratto di appalto.	199
7.	La progettazione e la direzione dei lavori.	202
8.	La responsabilità dell'appaltatore e la responsabilità del progettista.	204
9.	Il contributo evolutivo della giurisprudenza	207
10.	I vizi del suolo e la responsabilità del geologo	210
11.	La responsabilità del direttore dei lavori	212
12.	La natura dell'obbligazione assunta dal professionista	214
13.	La responsabilità dell' <i>engineer</i> e della società di ingegneria	216
14.	Il concorso di responsabilità tra la società di ingegneria e il progettista incaricato	219
15.	La responsabilità dell'appaltatore verso i terzi	221
16.	La responsabilità del committente verso i terzi	224
17.	La responsabilità del progettista e del direttore dei lavori verso i terzi	226
18.	La responsabilità per i danni ai terzi derivanti da cose in custodia	228
19.	La responsabilità per i danni ai terzi derivanti dalla rovina, dal pericolo di rovina e dai gravi difetti degli edifici	229

CAPITOLO VI

IL CONTRATTO DI SUBAPPALTO
E LA RESPONSABILITÀ DEI SUBAPPALTATORI

1.	Le ragioni di una premessa	233
2.	L'autonomia contrattuale e il subcontratto	235
3.	Il subcontratto nella elaborazione della dottrina. La teoria della sovrapposizione	236
4.	La teoria del contratto derivato	237
5.	La teoria del contratto a favore di terzi	240
6.	La teoria del contratto parallelo	241
7.	Il subappalto	243
8.	La disciplina dettata dagli articoli 1656 e 1670 del codice civile	246
9.	L'autorizzazione del committente.	248
10.	Il contratto di appalto e il subappalto.	250
11.	I riflessi del subappalto sul rapporto con il committente.	252
12.	La responsabilità dei subappaltatori.	254
13.	Considerazioni conclusive	257

CAPITOLO VII

LA RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE
TRA COLPA E RISCHIO DI IMPRESA

1.	<i>Si parva licet componere magnis</i> : l'epilogo di una riflessione.	259
2.	La garanzia dell'appaltatore come fattispecie di responsabilità contrattuale da inadempimento	260
3.	La garanzia dell'appaltatore come fattispecie di responsabilità oggettiva fondata sul rischio di impresa	265
4.	La responsabilità decennale dell'appaltatore come ulteriore fattispecie di responsabilità oggettiva	269
5.	La responsabilità oggettiva come formula aggregante della responsabilità dell'appaltatore	271

<i>Indice bibliografico</i>	275
---------------------------------------	-----