

INDICE SOMMARIO

<i>Premessa</i>	IX
<i>Gli Autori</i>	IX

CAPITOLO 1 L'ANATOCISMO NEI CONTRATTI BANCARI

di MICHELINO VILLANI

1. Anatocismo e anatocismo bancario: premessa	2
2. L'evoluzione della disciplina dell'anatocismo bancario	4
3. La disciplina dell'anatocismo bancario in seguito alla legge di stabilità per il 2014	12
4. Le prime applicazioni giurisprudenziali	15
5. La disciplina di attuazione contenuta nella bozza di proposta formulata dalla Banca d'Italia	17
6. Il nuovo art. 120 t.u.b. come modificato nel 2016	17
7. Considerazioni conclusive sull'evoluzione della disciplina dell'anatocismo bancario	19
8. L'anatocismo nel contratto di conto corrente bancario. Cenni sul contratto	21
9. (<i>Segue</i>): i casi paradigmatici in cui ricorre	22
10. La disciplina	27
11. (<i>Segue</i>): la disciplina anteriore alla delibera del 9 febbraio 2000	27
12. (<i>Segue</i>): ... e successiva alla delibera del 9 febbraio 2000	33
13. (<i>Segue</i>): la disciplina introdotta dall'art. 120 t.u.b., nella versione del 2014, e quella risultante dalla proposta di delibera della Banca d'Italia	36
14. (<i>Segue</i>): la disciplina dell'attuale art. 120 t.u.b. modificato nel 2016 ..	39
15. Azione di ripetizione e decorrenza del termine di prescrizione	41
16. Gli altri rapporti suscettibili di produrre interessi anatocistici in danno del correntista	46

17. Anatocismo e commissione di massimo scoperto	50
18. Gli aspetti processuali e probatori. Considerazioni generali sul <i>thema decidendum</i> e sul <i>thema probandum</i>	53
19. I documenti contrattuali	55
20. Gli estratti conto	57
21. L'azione ai sensi dell'art. 119 t.u.b. e l'ordine di esibizione ex art. 210 c.p.c.	60
22. La consulenza tecnica d'ufficio	62
23. L'anatocismo nel contratto di mutuo. Cenni sul contratto	64
24. (<i>Segue</i>): i casi paradigmatici in cui ricorre	65
25. Anatocismo ed ammortamento alla francese	67
26. L'anatocismo nel mutuo: la disciplina	68
27. (<i>Segue</i>): la disciplina anteriore alla delibera del 9 febbraio 2000	69
28. (<i>Segue</i>): ... e successiva alla delibera del 9 febbraio 2000	69
29. (<i>Segue</i>): la disciplina introdotta dall'art. 120 t.u.b. a seguito delle ultime riforme	71
30. Gli aspetti processuali e probatori	71

CAPITOLO 2 L'USURA NEI CONTRATTI BANCARI

di ALESSANDRO IZZO

1. L'usura prima della l. n. 108/1996	74
2. La l. n. 108/1996 e le modifiche introdotte agli artt. 644 c.p. e 1815 c.c.: l'usura oggettiva e quella soggettiva	82
3. L'usura originaria e quella sopravvenuta	93
4. La rilevanza della C.M.S. nel calcolo dell'usura e le Istruzioni della Banca d'Italia	101
5. Interessi moratori ed usura	108
6. Le polizze assicurative	115
7. Questioni processuali	117

CAPITOLO 3 IL CONTRATTO DI CONTO CORRENTE E DI APERTURA DI CREDITO: PROFILI SOSTANZIALI

di RAFFAELLA TACCIA e FRANCESCA VONO

1. La qualificazione giuridica del contratto di conto di corrente bancario	119
2. La cointestazione nel rapporto di conto corrente	123
3. Il contratto di apertura di credito	124

4. La forma dei contratti	129
5. La pattuizione degli interessi	133
6. L'efficacia probatoria degli estratti conto	136
7. (<i>Segue</i>): gli estratti di conto corrente e l'onere probatorio	140
8. <i>Lo ius variandi</i>	141
9. La responsabilità della banca nel pagamento degli assegni e la revoca dell'autorizzazione alla loro emissione	146

CAPITOLO 4 IL CONTRATTO DI CONTO CORRENTE E DI APERTURA DI CREDITO: PROFILI PROCESSUALI

di DARIO FALCONIERI e STEFANO CADELANO

1. La determinazione della commissione di massimo scoperto: profili generali	154
2. I profili di nullità della C.M.S. <i>ante</i> 2009	156
3. L'efficacia della C.M.S.	159
4. La disciplina della C.M.S. alla luce degli interventi normativi del 2009 .	160
5. La disciplina della C.M.S. <i>post</i> interventi normativi del 2012	163
6. La prescrizione e l'onere della prova	166
7. Decorrenza del termine di prescrizione	171
8. L'orientamento della Cassazione alla luce della sentenza 24418/2010	172
9. La Centrale dei Rischi	175
10. La segnalazione alla Centrale d'Allarme Interbancaria	178
11. L'ammissibilità del ricorso <i>ex art. 700 c.p.c.</i> per la cancellazione del nominativo nella Centrale Rischi e nella CAI	180
12. La consulenza tecnica preventiva quale strumento alternativo di risoluzione delle controversie	186
13. Il procedimento <i>ex art. 696-bis c.p.c.</i>	189
14. La consulenza tecnica preventiva nell'ambito del contenzioso bancario	190

CAPITOLO 5 IL CONTRATTO DI MUTUO

di CRISTIANO MARTINEZ

1. Il contratto di mutuo bancario: cenni introduttivi	195
2. Oggetto e causa	197
3. Perfezionamento: realtà e consensualità	199
4. Forma	201

5. Restituzione del <i>tantundem</i>	202
6. Gli interessi: onerosità e sinallagmaticità del contratto	206
7. Prescrizione	207
8. Prova	207
9. Rimedi	208
10. Promessa di mutuo	209
11. Mutuo di scopo	210
12. Disciplina speciale di cui al Testo unico bancario	211
13. (<i>Segue</i>): attività riservata	212
14. (<i>Segue</i>): trasparenza e correttezza	212
15. (<i>Segue</i>): credito ai consumatori - mutuo collegato	214
16. (<i>Segue</i>): estinzione anticipata dei mutui immobiliari	216
17. (<i>Segue</i>): portabilità	217
18. Il recepimento della direttiva UE sui contratti di mutuo ipotecario. Le novità del d.lgs. n. 72/2016	219
19. Garanzie per il mutuante: le novità di cui al d.l. 3 maggio 2016, n. 59 ..	220
20. Conclusioni	224

CAPITOLO 6 IL CREDITO FONDIARIO

di RAFFAELLA MENZELLA

1. Il credito fondiario in Italia: cenni storici ed origini giuridiche	227
2. Fonti e formanti: la disciplina attuale	230
3. Il riconoscimento della "fondiarietà" e la (ir) rilevanza dello scopo	232
4. Applicazione — e disapplicazione — della disciplina speciale	237
5. Forme tecniche delle operazioni di credito fondiario	239
6. I limiti di finanziabilità	242
7. La garanzia ipotecaria	246
8. La cancellazione semplificata delle ipoteche	254
9. Privilegi processuali	256
10. Alcune notazioni sul regime fiscale dei finanziamenti fondiari	259
<i>Indice analitico</i>	261